

19/5

PRODAJALEC/I

Denis Roici, Strada per Chiampore 42 d, 34015 Milje, Republika Italija

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA KOPER
REPUBBLICA DI SLOVENIA
UNITÀ AMMINISTRATIVA CAPODISTRIA

p.p. Nomos
Jasna Rajčević s.p. univ.dipl. pravnik
pravno svetovanje - pravna pisarna

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon) Ferrarska 30, 6000 Koper
Tel št.: 031 206 621

Prejeto Prilavuto:	23-04-2026	Sig.z Ods. sent.uff.	2224
Številka zadeve Numerus pratica	330-558/2026-1	Pril. Al.	4
		Vred. Vr.	

UPRAVNA ENOTA

KOPER

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
128/1	2609 Pomjan	194 m ²	400,00 Eur	ne	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: **400,00 Eur**
(štiristo evrov)

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Prodajalec je solastnik do 1/4 od celote parc.št. 128/1, k.o. 2609 Pomjan. Vse stroške pravnega posla plača kupec (sestavo pogodbe, davek na promet nepremičnin, notarsko overitev podpisa prodajalca, upravne takse...) Nepremičnina je v dolgoletni posesti tretjih, prodajalec ne jamči za izročitev v posest. Na celotni zgoraj navedeni nepremičnini je priposestovana stvarna služnost.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 22.04.2026

Žig
(za pravne osebe)

Nomos
Jasna Rajčević s.p. univ.dipl. pravnik
pravno svetovanje - pravna pisarna
Ferrarska 30, 6000 Koper
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku **15 dni** od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu E-uprave od 24.4.2026 do 9.5.2026.

Datum: 24.4.2026



[Signature]
(podpis uradne osebe)