

9/5

**PRODAJALEC:**

**Jasmine Clai**, stalno stanujoča na naslovu: Via Del Serbatoio 1/e, IT 34015 Muggia, Italija, ki jo na podlagi pooblastila zastopa: APERTURA D.O.O., CESTA ZORE PERELLO-CAPIA 2, 6000 KOPER, T 031 615 889, [info@apertura.si](mailto:info@apertura.si)



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MUNICIPALITÀ DI COPER  
REPUBLICA DI SLOVENIA  
UNITÀ AMMINISTRATIVA CAPODISTRIA  
6

**UPRAVNA ENOTA KOPER**

Prejeto: Ricevuto:	<b>20-04-2026</b>	Sig z Cod ident.uff.:	<b>2224</b>
Številka zadeve: Numero pratica:		Pril.:	<b>1</b>
		Vred.:	<b>330-534/2026-1</b>

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1935/1	2624 KOŠTABONA	1.043	6.480,27 €	NE	-
1935/2	2624 KOŠTABONA	626	3.889,41 €	NE	-
1941/1	2624 KOŠTABONA	880	5.467,54 €	NE	-
1940	2624 KOŠTABONA	496	3.081,70 €	NE	-
1941/3	2624 KOŠTABONA	174	1.081,08 €	NE	-

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: **20.000,00 €**

**Druqi prodajni pogoji (deleži...):**

Nepremičnine se prodajajo izključno skupaj v paketu, po skupni ceni 20.000,00 EUR. Kupec je dolžan poravnati celoten davek na promet nepremičnin ter vse stroške, povezane s prenosom lastninske pravice. Kupec je že znan.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 20.4.2026

Žig  
(za pravne osebe)

\_\_\_\_\_  
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu E-uprave od 23.4.2026 do 2.5.2026.

Datum: 23.4.2026



\_\_\_\_\_  
(podpis uradne osebe)