

PRODAJALEC/I

Janez Vidmar,

Dobindol 7, 8323 Uršna sela

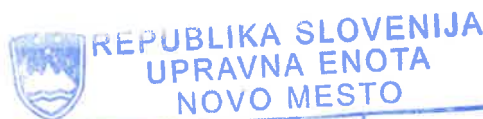
(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Nepremičnine in svetovanje Juršič, Blaž Juršič s.p.,

Rozmanova ulica 21, 8000 Novo mesto, p.p. 336

041 689 470, info@eNepremicnine.si

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
NOVO MESTO

Prejeto: 22-04-2026	Sig.z.: 34
Šifra zadeve: 330-816/2026	Pril:
	Pril: 6232-1

UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO

Defranceschijeva ulica 1

8000 NOVO MESTO

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišča dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1716	1500 Dobindol	3230		ne	
1717/1		3179			
1717/4		380			
1717/5		709			
1717/6		306			
1717/7		1263			

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: **14.000,00 EUR**

Drugi prodajni pogoji:

- prodaja po sistemu videno-kupljeno od dneva objave ponudbe na oglasni deski;
- nepremičnine se prodajajo skupaj kot celota, nakup posamezne parcele ni možen;
- podatki o površini in vrsti rabe predmetnih zemljišč so povzeti po uradnih podatkih Geodetske uprave in Zemljišče knjige, zato prodajalec ne jamči kupcu, da se uradni in dejanski podatki nepremičnin v naravi ujemajo, ravno tako tudi ne prevzema odgovornosti glede dostopnih poti do zemljišč ter glede neurejenosti oziroma nedokončnosti meja zemljišča;
- kupec plača vse stroške, takse in davke (davek na promet nepremičnin, takso za lokacijsko informacijo, takso za odobritev pravnega posla, strošek overitve podpisa prodajalca, vpis pridobitve lastninske pravice v Zemljiško knjigo, strošek izdelave ter zemljiškoknjižne izvedbe prodajne pogodbe in vse morebitne ostale stroške prepisa nepremičninski družbi, Nepremičnine in svetovanje Juršič, Blaž Juršič s.p. v skupni višini 735,00 EUR);
- kupec prevzema tudi obveznost za plačilo morebitnega davka na dobiček, ki ga bo odmeril pristojni finančni urad;
- kupec znan;
- kupec s prodajalcem podpiše prodajno pogodbo najkasneje v roku 8 dni po pravnomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla.

Datum: 22.04.2026

REPROMIČNINE IN SVETOVANJE
JURŠIČ,
Blaž Juršič s.p.
Rozmanova ulica 21, 8000 Novo mesto

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Novo mesto in na enotnem državnem portalu E-uprave od 02.4.2026 do 17.5.2026Datum: 22.4.2026Žig
(upravna enota)

(podpis uradne osebe)