

**PRODAJALEC/II**

Monika Majcen, Sv. Primož na Pohorju 36, 2367 Vuzenica

Nepremičninska družba d.o.o.  
 Dalmatinova ulica 4, 1000 Ljubljana  
 PE enota Re/max Premium  
 Vrunčeva ulica 1, 3000 Celje, nepremičninska posrednica: Mojca Kupec 031783711  
 Davčna številka: 73939374  
 (pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali  
 pravne osebe, naslov, telefon)

**UPRAVNA ENOTA Celje**

Ljubljanska c. 1, 3000 Celje

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1443	1056 DOBRNA	1551		ne	
1441/6	1056 DOBRNA	121		ne	
1441/3	1056 DOBRNA	159		ne	
1441/2	1056 DOBRNA	3059		ne	

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 50.000 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Zemljišče se prodaja preko nepremičninske družbe. Nakup možen le v celoti vseh parcel skupaj. Davek na promet nepremičnin in pripravo in izpeljavo pravnega posla plača kupec. Kupec znan. Kupec mora hkrati z izjavo o sprejemu ponudbe isti dan plačati varščino v višini 5.000 EUR na fiduciarni račun NEPREMIČNINSKE DRUŽBE D.O.O., DALMATINOVA 4, 1000 LJUBLJANA. ŠT. RAČUNA: SI56 0400 1004 8648 205, odprt pri OTP D.D. pri čemer je pravočasno plačilo varščine pogoj za veljavnost sprejema ponudbe ter bistvena sestavina za pogoj veljavnosti pravnega posla. Varščina se kupcu všteje v kupnino. Ostalim se varščina vrne. Kupec nosi vse stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 17.4.2026

*[Signature]*  
 (podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote CELJE in na enotnem državnem portalu E-uprave od 22.4.2026 do 7.5.2026

Datum: 22.4.2026

Žig  
 (upravna enota)



*[Signature]*  
 (podpis uradne osebe)