

PRODAJALKA

Marija Darinka BENSA
Dupleška cesta 109A
2000 Maribor
040-790-079

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA MARIBOR

Prejeto: 17. 04. 2026	Sig. znak: 7401
Številka zadeve: 330-018/2026-6227-1	

**UPRAVNA ENOTA
MARIBOR**

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisana lastnica zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
439/15	647 – TRČOVA	1.530	OBE SKUPAJ	NE	/
444/3	647 – TRČOVA	1.400	13.000,00 EUR	NE	/
444/9	647 – TRČOVA	102	3.000,00 EUR	NE	/

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj za vse tri parcele: **16.000,00 EUR**

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Nepremičnini s parc. št. 439/15 in 444/3 se prodajata skupaj kot celota in nakup samo posamezne parcele od teh dveh ni možen. Parc. št. 444/9 se prodaja pod pogojem, da se sočasno skupaj s prodajno pogodbo v njeno breme ustanovi brezplačna stvarna služnost hoje in vožnje z vsemi vozili v korist vsakokratnega lastnika nepremičnin s parc. št. 444/3 in 439/15, obe k.o. 647 Trčova. Kupca znana in vsak kupec nosi vse stroške, ki nastanejo v zvezi s prodajo gornjih nepremičnin (upravne in sodne takse, notarske pristojbine, stroške priprave in sestave prodajne in služnostne pogodbe ipd.), in kupec tudi nosi plačilo davka na promet nepremičnin.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 15.4.2026

Žig
(za pravne osebe)

Bensa M. Darinka
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote MARIBOR in na enotnem državnem portalu E-uprave od 23.4.2026 do 7.5.2026.

Datum: 22.4.2026

Žig
(upravna enota)

[Podpis]
(podpis uradne osebe)