

OSEBNO PREVZEL-A DNE: 20-04-2026

PRODAJALEC/I

Franc Avbar

(osebno ime ali firma pravne osebe)

Gaj 12

(naslov-sedež)

8351 Straža

(pošta)

Republika Slovenija
UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO
Defranceschijeva ulica 1P
8000 Novo mesto

KAPITELJ
NEPREMIČNINE

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
NOVO MESTO

Prejeto: 20-04-2026

Sig.z.:

34

Šifra zadeve:

Pril:

Vred:

330-799

12026-

6232-1

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Lastnica zemljišč, dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR	V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
432/2	1494 – JURKA VAS	2242	20.000	NE	/

Cena skupaj: 20.000,00 EUR

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakup, in datum izteka zakupne pogodbe.

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- kupec plača celotno kupnino do dneva podpisa prodajne pogodbe,
- nepremičnina se prodaja po načelu videno kupljeno,
- kupec plača davek na promet nepremičnin, posredniško storitev družbi Kapitelj nepremičnine d.o.o. in vse ostale stroške prepisa, ki skupaj znašajo 1191,00 EUR in
- KUPEC JE ZNAN – SOSED MEJAŠ.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 20.04.2026

Žig

(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu E-uprave od 21.4.2026 do 6.5.2026.

Datum: 21.4.2026

Žig

(upravna enota)

(podpis uradne osebe)

KAPITELJ NEPREMIČNINE d.o.o., Novo mesto, Novi trg 9, p.p. 4L 8105 Novo mesto.
bostjan@kapitelj-nepremicnine.si, mob: 051 397677, marjan@kapitelj-nepremicnine.si, mob: 031 690 540.

Obr. april 2016