

UE Celje
Ljubljanska cesta 001

Oznaka dokumenta
2399253000/03-354-16-1157/2026-1

Datum oddaje vloge
15.04.2026 ob 11:28:52

Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Gregor ✓

Naslov:

Dečkova cesta, 50, Celje, 3000 Celje

Telefonska številka:

051649173

/

Priimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Oman ✓

Elektronski naslov:

omangregor@gmail.com

Prodajalec zemljišča je:

fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Ime:

Marjan

Priimek:

Brglez

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Bevkova ulica, 14, Celje, 3000 Celje

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

/

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka:

193/15

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/3

Katastrska občina:

1079 KOŠNICA

Površina (m2):

203

Cena/EUR:

/

V zakupu:

Ne

Datum izteka zakupne pogodbe:

/

Parcelna številka:

193/4

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Katastrska občina:

1079 KOŠNICA

Površina (m2):

710

Cena/EUR:

/

V zakupu:

Ne

Datum izteka zakupne pogodbe:

/

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih številk skupaj (EUR):

193500.00

Drugi prodajni pogoji:

KUPEC ZNAN, PARCELE SE PRODAJAJO SKUPAJ. Ara v višini 19,350 EUR se nakaže na FR NEPREMIČNINSKE AGENCIJE, FIDUCIARNI RAČUN NEPREMIČNINSKE DRUŽBE D.O.O, (PE RE/MAX PREMIUM), Štišova ulica 16, 1000 Ljubljana, (DŠ: SI 73939374): SI56 0400 1004 8648 205 – OTP banka d.d.. Skupaj z deponiranim zneskom za plačilo provizije v katerega so všteti tudi stroški hrambe denarja in izpeljave pravnega posla v skupni višini 1.229,51 EUR +ddv se na fiduciarni račun nepremičninske družbe nakaže (skupaj z aro 20.850,00 EUR). Znesek se nakaže na fiduciarni račun najkasneje do 10.05.2026. Pogoj nakupa je tudi plačilo posredniške provizije v omenjenem znesku, za katero se po opravljeni storitvi izda račun. Po Načelu povezanosti zemljišča in objekta (superficies solo cedit - načelo enotnosti nepremičnine) pomeni, pravno povezanost zemljišča in objekta je v ponudbeni ceni 193,500,00 EUR všteti tudi objekt- stavba številka 987 (Katastrski vpis po ZEN), ter lesena lopa na skrajnem vzhodnem delu parcele 193/4, ki pa ni evidentirana v katastru.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote CELJE in na enotnem državnem portalu eUprave od

dne: 21.4.2026 do dne: 6.5.2026

Datum:

21.4.2026

Žig upravne enote:



Podpis uradne osebe:

[Handwritten signature]