

**UE Postojna**

Gregorčičev drevored 003

Oznaka dokumenta

2399253000/03-354-16-1200/2026-1

Datum oddaje vloge

20.04.2026 ob 10:23:28

po E-pošti  
330-435/2026-1

## Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

### Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

### Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Špela ✓

Naslov:

Obrtna ulica, 9, Izola, 6310 Izola - Isola

Telefonska številka:

041600127

Priimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Kocjancič ✓

Elektronski naslov:

spela@odvetnica-kocjancic.si

 pooblastilo.pdf

Prodajalec zemljišča je:

fizična oseba z naslovom v Sloveniji

### Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Ime:

Vinko

Priimek:

Žužek

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Ulica oktobrske revolucije, 31, Izola, 6310 Izola - Isola

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/2 in 1/20

### Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Ime:

Marijan

Priimek:

Žužek

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Ulica oktobrske revolucije, 31, Izola, 6310 Izola - Isola

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/2 in 1/20

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka: <b>1375/112</b>	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): <b>1/1</b>	Katastrska občina: <b>2506 PALČJE</b>	Površina (m2): <b>5480</b>
---------------------------------------	--	--	-------------------------------

Cena/EUR: /	V zakupu: <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Parcelna številka: <b>601/1</b>	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): <b>1/10; 1/20+1/20</b>	Katastrska občina: <b>2505 JURIŠČE</b>	Površina (m2): <b>15.501</b>
------------------------------------	--	---	---------------------------------

Cena/EUR: /	V zakupu: <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Parcelna številka: <b>257/1</b>	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): <b>1/10; 1/20+120</b>	Katastrska občina: <b>2505 JURIŠČE</b>	Površina (m2): <b>493</b>
------------------------------------	---	---	------------------------------

Cena/EUR: /	V zakupu: /	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	----------------	------------------------------------

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih številk skupaj (EUR):

**3000.00**

Drugi prodajni pogoji:

**Nepremičnine se prodajajo v kompletu; pogodba se sklepa z obema prodajalcema, ki imata enake solastniške deleže; kupec krije stroške sestave pogodbe, stroške upravnih taks za odobritev pravnega posla, lokacijske informacije, stroške notarske overitve podpisov prodajalcev kot tudi vpis v ZK. Kupec krije tudi stroške 2% DPN.beh**

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsako, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Postojna in na enotnem državnem portalu eUprave od

dne: 20.4.26 do dne: 5.5.26.

Datum: 20.4.26

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe:

