



PRODAJALEC
FRANC št. REZAR
Celjska cesta 28c, 3212 Vojnik
Mobil. št. 041 631 413

Prejeto:	16-04-2026	Sig. znak:
Številka zadeve:		Pril.:
		red.:

UPRAVNA ENOTA
ŽALEC

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
229/1	1005 Prebold	10.691		da	31.10.2026
229/2	1005 Prebold	1.395		da	31.10.2026
228	1005 Prebold	231		da	31.10.2026
290/1	1005 Prebold	3.720		da	31.10.2026
skupaj		16.037			

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 152.000,00 Eur

Kmetijsko zemljišče leži na ne poplavnem področju in izven območja načrtovanih območij predvidenih za izgradnjo suhih proti poplavnih zadrževalnikov (pomembna informacija glede neomejene eksploatacije v perspektivi!). V bližini obstaja mreža namakalnega sistema (možen priklop).

V dolini je ponudba takšnih parcel (zaokrožena celota, velikost površine, dostopnost, lokacija..., redkost ali pa jih sploh ni). Drugi prodajni pogoji: Vse štiri parcele v naravi tvorijo strnjeno celoto. Prodaja se celota v paketu. Neposreden dostop do zemljišča po urejeni makadamski cesti iz treh strani.

Davek na promet nepremičnin in odvetniške stroške za sestavo pogodbe plača prodajalec, stroške notarske overitve pogodbe in vpis spremembe lastništva v zemljiški knjigi plača kupec.

Kupec v treh dneh po sprejemu ponudbe plača aro v znesku 5.000,00 Eur, prestali znesek kupnine pa pred oziroma najkasneje ob notarski overitvi pogodbe.

Nepremičnina je bremen prosta.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 16.04.2026

Žig
(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ŽALEC in na enotnem državnem portalu E-uprave od 20.4.2026 do 5.5.2026

Datum: 20.4.2026

Žig
(upravna enota)

(podpis upravne osebe)

