

## PRODAJALKA

**LINA JURMAN, Cankarjev drevored 9, 6310 Izola, gsm: 041 638 286**

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

////

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

**Upravna enota Koper, Piranska cesta 2, 6000 Koper**REPUBLIKA SLOVENIJA  
UPRAVNA ENOTA KOPER  
REPUBBLICA SLOVENIJA  
UNITÀ AMMINISTRATIVA CIPODISTRIA

Prejeto Ricevuto:	14-04-2026	Številka zadeve Cod. Identif.:	2224
Številka zadeve Numero pratica:	330-499 2026-1	Priloge Allegati:	

## PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
506	2619 Sočerga	511 m <sup>2</sup>	187,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
507	2619 Sočerga	398 m <sup>2</sup>	161,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
508	2619 Sočerga	189 m <sup>2</sup>	57,38 EUR (delež 1/4)	ne	/
509	2619 Sočerga	1.235 m <sup>2</sup>	491,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
512	2619 Sočerga	2.221 m <sup>2</sup>	806,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
513	2619 Sočerga	288 m <sup>2</sup>	108,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
547	2619 Sočerga	182 m <sup>2</sup>	67,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
602	2619 Sočerga	3.800 m <sup>2</sup>	1.387,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
603	2619 Sočerga	1.031 m <sup>2</sup>	375,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
604	2619 Sočerga	1.438 m <sup>2</sup>	525,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
605	2619 Sočerga	758 m <sup>2</sup>	277,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
606	2619 Sočerga	649 m <sup>2</sup>	236,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
924	2619 Sočerga	1.776 m <sup>2</sup>	570,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
926/1	2619 Sočerga	1.124 m <sup>2</sup>	408,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
926/3	2619 Sočerga	910 m <sup>2</sup>	333,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
939	2619 Sočerga	1.581 m <sup>2</sup>	333,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
940	2619 Sočerga	1.206 m <sup>2</sup>	255,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
941	2619 Sočerga	429 m <sup>2</sup>	93,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
942	2619 Sočerga	814 m <sup>2</sup>	180,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
943	2619 Sočerga	721 m <sup>2</sup>	161,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
986/1	2619 Sočerga	1.300 m <sup>2</sup>	438,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
987/1	2619 Sočerga	2.490 m <sup>2</sup>	896,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
988/1	2619 Sočerga	828 m <sup>2</sup>	356,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
988/3	2619 Sočerga	819 m <sup>2</sup>	352,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
995/1	2619 Sočerga	362 m <sup>2</sup>	3.754,88 EUR (delež 1/4)	ne	/
1009/2	2619 Sočerga	490 m <sup>2</sup>	210,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
1010/2	2619 Sočerga	643 m <sup>2</sup>	2.598,75 EUR (delež 1/4)	ne	/

1022	2619 Sočerga	177 m2	63,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
1027/2	2619 Sočerga	976 m2	1.998,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
1035/1	2619 Sočerga	682 m2	255,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
1035/2	2619 Sočerga	590 m2	210,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
1036/2	2619 Sočerga	387 m2	131,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
1036/3	2619 Sočerga	277 m2	94,88 EUR (delež 1/4)	ne	/
1037	2619 Sočerga	756 m2	270,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
3495	2619 Sočerga	106 m2	19,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
3496/1	2619 Sočerga	5.133 m2	1.853,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
3496/2	2619 Sočerga	2.369 m2	855,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
3496/3	2619 Sočerga	501 m2	179,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
3497	2619 Sočerga	417 m2	153,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
3504	2619 Sočerga	1.439 m2	511,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
3505	2619 Sočerga	2.246 m2	806,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
3622	2619 Sočerga	541 m2	120,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
3623	2619 Sočerga	317 m2	71,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
3624	2619 Sočerga	386 m2	86,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
3656	2619 Sočerga	711 m2	157,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
3659	2619 Sočerga	465 m2	101,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
3660	2619 Sočerga	172 m2	37,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
3697/1	2619 Sočerga	2.647 m2	888,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
3699/1	2619 Sočerga	1.280 m2	468,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
3699/2	2619 Sočerga	606 m2	135,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
3700	2619 Sočerga	1.978 m2	723,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
3720	2619 Sočerga	1.344 m2	491,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
3730/1	2619 Sočerga	985 m2	360,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
3730/2	2619 Sočerga	882 m2	322,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
3730/3	2619 Sočerga	2.420 m2	885,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
3730/4	2619 Sočerga	2.235 m2	817,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
3734/1	2619 Sočerga	1.138 m2	416,25 EUR (delež 1/4)	ne	/
3736	2619 Sočerga	2.155 m2	787,50 EUR (delež 1/4)	ne	/
3745/1	2619 Sočerga	4.764 m2	1.008,75 EUR (delež 1/4)	ne	/
3745/3	2619 Sočerga	3.859 m2	840,00 EUR (delež 1/4)	ne	/
1013	2619 Sočerga	199 m2	110,63 EUR (delež 1/8)	ne	/
1014/1	2619 Sočerga	1.847 m2	315,00 EUR (delež 1/8)	ne	/
1014/2	2619 Sočerga	2.017 m2	361,88 EUR (delež 1/8)	ne	/
1014/3	2619 Sočerga	1.839 m2	330,00 EUR (delež 1/8)	ne	/
3693/1	2619 Sočerga	1.862 m2	196,88 EUR (delež 1/8)	ne	/
3693/2	2619 Sočerga	875 m2	97,50 EUR (delež 1/8)	ne	/
3694	2619 Sočerga	435 m2	48,75 EUR (delež 1/8)	ne	/
3695	2619 Sočerga	913 m2	101,25 EUR (delež 1/8)	ne	/
3696	2619 Sočerga	440 m2	48,75 EUR (delež 1/8)	ne	/
3711	2619 Sočerga	23.145 m2	2.231,25 EUR (delež 1/8)	ne	/
3744	2619 Sočerga	2.904 m2	310,13 EUR (delež 1/8)	ne	/
3906	2619 Sočerga	6.391 m2	645,00 EUR (delež 1/8)	ne	/

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj 36.542,63 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Prodajalka nisem izključna lastnica zgoraj navedenih zemljišč, temveč sem solastnica in torej prodajam zgolj svoj (celoten) solastniški delež na njih, ki znaša 1/4 oz. 1/8, kot je pri posamezni parceli ( v stolpcu »cena«) navedeno v zgornji tabeli. Vsa zgoraj navedena zemljišča (skupaj jih je 72) oz. solastniški deleži na njih se prodajajo izključno skupaj kot celota. Vse stroške, povezane s prepisom lastninske pravice, vključno z davkom na promet nepremičnin, nosi kupec.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 10.04.2026

Žig  
(za pravne osebe)

  
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu E-uprave od 20.4.2026 do 5.5.2026.

Datum: 20.4.2026



  
(podpis uradne osebe)