

**PRODAJALKA**

**MARIJA ŠMALC**

Podturn pri Dol. Toplicah 50a

**8350 DOLENJSKE TOPLICE**

**UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO**

Defranceschijeva ulica 1

**8000 NOVO MESTO**

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA**

Podpisana lastnica dajem ponudbo za prodajo kmetijskih zemljišč:

Št. parcele	V izmeri	Katastrska občina	Cena:
1193/1	179 m <sup>2</sup>	k.o. 1496 PODTURN	8.350,00 EUR
1193/2	778 m <sup>2</sup>		
1195/3	1498 m <sup>2</sup>		
1195/4	223 m <sup>2</sup>		
1195/5	111 m <sup>2</sup>		
1195/6	1337 m <sup>2</sup>		
1195/7	86 m <sup>2</sup>		
1197/1	129 m <sup>2</sup>		
1197/2	1285 m <sup>2</sup>		

**Drugi pogoji prodaje:**

- nepremičnine se prodajajo po načelu videno-kupljeno, prodajajo se vse nepremičnine

skupaj; nakup le posamezne nepremičnine ni možen; cena je navedena za vse nepremičnini skupaj,

- podatki o površini zemljišč so povzeti po uradnih podatkih Geodetske uprave RS, zato prodajalka ne jamči kupcu, da se uradni in dejanski podatki nepremičnin v naravi ujemajo; prodajalka tudi ne prevzema odgovornosti glede ne/urejenosti oz. ne/dokončnosti meja zemljišča,
- vse informacije o predmetnih nepremičninah so na voljo pri prodajalki na tel.št. 031 279 752
- celotna kupnina se plača takoj ob podpisu kupo-prodajne pogodbe,
- davek na promet nepremičnin in vse ostale stroške sestave in zemljiškoknjižne sprovedbe pogodbe plača kupec,
- vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti

Podturn, dne 9.4.2026

Prodajalka

**Marija ŠMALC**

*Marija Šmalc*

PONUDBA JE BILA OBJAVLJENA NA OGLASNI DESKI UE NOVO MESTO IN NA PORTALU E-UPRAVA OD 13.4.2026 DO 28.4.2026.

DATUM: 13.4.2026

PODPIS:

*JS*