Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov
Republike Slovenije

Številka: 47810-1051/2025-14-MNO
Datum: 04.11.2026

Na podlagi zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22, 78/23 – ZUNPEOVE in 100/25) in 4. člena zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Zakon o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (ZSKZ), Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG) objavlja Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

P O N U D B O št. 47810-6388/2026
za prodajo kmetijskega zemljišča

na območju UPRAVNE ENOTE LJUBLJANA
Predmet ponudbe je naslednje zemljišče:

Katastrska občina	Št. parcele	Katastrska površina (m^2)	Prodajna površina (m^2)	Cena (EUR/m^2)	Cena skupaj (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1773 - DOBRUNJE	1809/3	143	143	56,50	8.079,50	da	31.12.2032

Cena skupaj: 8.079,50 EUR

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Drugi pogoji prodaje:
Kupec se zaveže plačati:
- *davek na promet nepremičnin,*
- *strošek sestave prodajne pogodbe v višini 254,60 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,*
- *dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,*
- *ter vse stroške v zvezi z zemljiškoknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.*

Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 15 (z besedo: petnajst) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je obvezna sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodba v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče oz. kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Po pooblastilu direktorice Sklada
Mag. Darja Matjašič
Sekretar v kmetijstvu

Digitalno podpisal Darja Matjašič
Datum: 2026.11.04 10:20:18 +01'00'

(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote LJUBLJANA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 5.11.2026 do 20.11.2026.

REPUBLIKA SLOVENIJA UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA 69 LJUBLJANA

Datum: 5.11.2026

(podpis uradne osebe)