OSEBNO PREVZEL-A DNE: 04 - 11 - 2026

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
NOVO MESTO
Prejeto: 04 -11- 2026 Sig.z.: 34
Šifra zadeve: 330-1958 Vred: 2026-6232-1

PRODAJALEC:
Drago Simončič, Gorenje Kronovo 002, 8222 Otočec

Datum: 5.11.26

UPRAVNA ENOTA: Novo mesto

041 583 497

PONUDBA
ZA PRODAJO KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

Podpisani prodajalec dajem ponudbo za prodajo naslednjih kmetijskih zemljišč:

Št. parcele	Delež, ki se prodaja	Katastrska občina	Površina (m²)
1120/1	1/1	1467 DRUŽINSKA VAS	1.083
1112/1	1/1	1467 DRUŽINSKA VAS	1.669
1112/2	1/1	1467 DRUŽINSKA VAS	1.516
1111/5	1/1	1467 DRUŽINSKA VAS	827
1111/6	1/1	1467 DRUŽINSKA VAS	639
1108	1/1	1467 DRUŽINSKA VAS	1.442
1121	1/1	1467 DRUŽINSKA VAS	3.004
1122	1/1	1467 DRUŽINSKA VAS	622
CENA SKUPAJ: 16.410,00 EUR			

SKUPNA PRODAJNA CENA ZA VSEH OSEM PARCEL: 16.410,00 EUR

Kupec je znan.

Drugi pogoji prodaje:

1. **Nepremičnine se prodajajo skupaj kot celota.**
2. Nobena od navedenih parcel ni v zakupu. Zemljišča se prodajajo v stanju »videno – kupljeno«, ob upoštevanju pravic in omejitev po veljavnih predpisih.
3. Kupec plača odmerjeni davek na promet nepremičnin. Dogovor o plačilu davka s strani kupca bo vključen tudi v kupoprodajno pogodbo.
4. Kupec krije strošek notarske overitve prodajalčevega podpisa na zemljiškoknjižnem dovolilu ter stroške zemljiškoknjižnega vpisa (predlog in sodne takse).
5. Prodajalec krije morebitne upravne takse in stroške postopka na upravni enoti.
6. Kupec plača celotno kupnino z nakazilom na prodajalčev račun najpozneje v 15 dneh po pravnomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla. Prodajalec izroči za vpis primerno zemljiškoknjižno dovolilo po prejemu celotne kupnine in ob izpolnjenih zakonskih pogojih.

***Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.**

Datum: 5.11.26 Žig (za pravne osebe) _____ (podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu E-uprave od 4.11.2026 do 19.11.2026.

Datum: 4.11.2026 Žig (upravna enota) _____ (podpis uradne osebe)