2257

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov
Republike Slovenije

Številka: 47810-787/2025-43
Datum: 03.11.2026

Na podlagi Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22 in 78/23 – ZUNPEOVE) in 4. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG) objavlja Republika Slovenija, zanjo Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

P O N U D B O št. 47810-5830/2026
za prodajo zemljišča

na območju UPRAVNE ENOTE PTUJ

Predmet ponudbe je naslednje zemljišče:

Katastrska občina	Št. parcele	Katastrska površina (m^2)	Cena skupaj za sol. delež RS do 96/1200 (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
397 - HAJDINA	54/9	1309	2.100,00	ne	

Cena skupaj za sol. delež RS do 96/1200: 2.100,00 EUR

Drugi pogoji prodaje: Prodaja se sol. delež RS do 96/1200.
Zemljišče s parc. št. 54/9, k.o. 397-Hajdina je po prostorskem načrtu občine opredeljena delno kot kmetijsko zemljišče in delno kot stavbno zemljišče.
Kupec se zaveže plačati:

- *davek na dodano vrednost,*
- *strošek sestave prodajne pogodbe v višini 254,60 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,*
- *strošek cenitve nepremičnine v višini 90,46 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,*
- *dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,*
- *ter vse stroške v zvezi z zemljiškoknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.*

Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 15 (z besedo: petnajst) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je obvezna sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodbe v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.

Po pooblastilu direktorice Sklada
Mag. Darja Matjašič
Sekretar v kmetijstvu

Digitalno podpisal Darja Matjašič
Datum: 2026.11.03 08:48:30 +01'00'

(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote PTUJ in na enotnem državnem portalu E-uprave od 4. 11. 2026 do 19. 11. 2026.

Datum: 4. 11. 2026

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
48
PTUJ

(podpis uradne osebe)