PRODAJALEC/I

Viktorija Breznik, Sv. Primož nad Muto 24, 2366 Muta
051-619-916

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA RADLJE OB DRAVI

Prejeto: U 4 -11- 2026 Sig 305 Pril.: /

Številka zadeve:
330-210/2026-6238-1

UPRAVNA ENOTA

Radlje ob Dravi

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m^2)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
552/6	790 Brezovec	3.651		NE	
547/1	790 Brezovec	58.984		NE	
556/3	790 Brezovec	1.694		NE	
556/2	790 Brezovec	1.000		NE	
556/1	790 Brezovec	10.117		NE	
555	790 Brezovec	16.113		NE	
553	790 Brezovec	468		NE	
551	790 Brezovec	2.205		NE	
550/2	790 Brezovec	3.651		NE	
550/1	790 Brezovec	17.138		NE	
548/2	790 Brezovec	975		NE	
548/1	790 Brezovec	2.554		NE	
545	790 Brezovec	5.769		NE	
540	790 Brezovec	45.496		NE	
539/1	790 Brezovec	55.866		NE	
538	790 Brezovec	1.298		NE	
542/1	790 Brezovec	7.721		NE	
557/1	790 Brezovec	13.174		NE	

***Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.**

Cena skupaj: 380.000,00 eur

Drugi prodajni pogoji (deleži…): prodaja izključno v celoti, kupec znan; gozd potrebuje nego (ni bil negovan že cca. 20 let); zemljišče trenutno obdeluje kmetovalec, ki zanj vlaga tudi GERKe, a zakupna pogodba ni sklenjena. Na parceli 552/6, k.o. 790 Brezovec, stoji nedokončan objekt, stanovanjska hiša, št. 234, potrebno je sanirati vodovod (zajetje in cevi), urediti malo čistilno napravo za hišo in nadaljevati z gradnjo. Skladno s predpogodbo, ki sta jo sklenili lastnica in Občina Radlje ob Dravi, lahko občina uredi in nato neodplačno odmeri cesto, del parcele 540. Skladno z izjavo občine Radlje ob Dravi mora novi kupec prevzeti obveznosti, kot izhajajo iz predpogodbe

ter po končanih delih Občine Radlje ob Dravi, dovoliti odmero ceste ter le to neodplačno prenesti na občino. Del zemljišč predstavlja asfaltirana občinska cesta. V roku 3 dni po podpisu prodajne pogodbe se nakaže ara v višini 10% prodajne cene. Za dodatne informacije lahko pokličete telefonsko številko 040-209-130.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 3.11.2026 Žig (za pravne osebe) _____ (podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote RADLJE OB DRAVI in na enotnem državnem portalu E-uprave od 4.11.2026 do 19.11.2026

Datum: 4.11.2026 Žig (upravna enota) _____ (podpis uradne osebe)

REPUBLIKA SLOVENIJA UPRAVNA ENOTA 19 RADLJE OB DRAVI