20/11

PRODAJALEC/I

Maria Olenik, Via dei Crevatini 25a, 34015 Muggia – Milje, Italija

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Nomos
Jasna Rajčević s.p. univ.dipl. pravnik
pravno svetovanje - pravna pisarna
Ferrarska 30, 6000 Koper
Tel. št.: 031-206-624
p.p.

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UNITÀ AMMINISTRATIVA CAPODISTRIA
Prejeto:
Prevzeto: - 3 -11- 2026
Vaša zad. št.
Številka pošiljke
330-1266/2026-1
22205
1

UPRAVNA ENOTA KOPER

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m^2)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1352/8	2615 Loka	396 m2	400,00 Eur	ne	-

***Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.**

Cena skupaj: 400,00 Eur – štiristo evrov

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Prodajalka prodaja solastniški delež predmetne nepremičnine in sicer skupaj do ¼ od celote (do 1/40 in do 9/40 od celote). **Nepremičnina je v dolgoletni dobroverni posesti solastnika.**
Vse stroške pravnega posla plača kupec in sicer davek na promet nepremičnin, sestavo prodajne pogodbe, zastopanje prodajalke v upravnem in davčnem postopku, stroške notarske overitve podpisa prodajalke ali pooblaščenke, vse upravne takse, ipd.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Nomos
Jasna Rajčević s.p. univ.dipl. pravnik
pravno svetovanje - pravna pisarna
Ferrarska 30, 6000 Koper
Tel. št.: 031-206-624

Datum: 02.11.2026 Žig

(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu E-uprave od 4.11.2026 do 19.11.2026.

Datum: 4.11.2026 Žig

REPUBLIKA SLOVENIJA UPRAVNA ENOTA KOPER 23 CAPODISTRIA UNITÀ AMMINISTRATIVA REPUBBLICA DI SLOVENIA

(upravna enota)

(podpis uradne osebe)

Obr. maj 2022