Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov
Republike Slovenije

Številka: 47810-64/2024-65
Datum: 03.11.2026

Na podlagi Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22 in 78/23 – ZUNPEOVE) in 4. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG) objavlja Republika Slovenija, zanjo Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

P O N U D B O št. 47810-6278/2026
za prodajo zemljišča

na območju UPRAVNE ENOTE GORNJA RADGONA
Predmet ponudbe sta naslednji zemljišči:

Katastrska občina	Št. parcele	Katastrska površina (m^2)	Prodajna površina (m^2)	Cena skupaj (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
188 - POLICE	1055/5	10	10	200,00	da	31.12.2028
188 - POLICE	1056/8	343	343	6.870,00	da	31.12.2028

Cena skupaj: 7.070,00 EUR

Drugi pogoji prodaje:
Zemljišče s parc. št. 1055/5, k.o. 188-Police je po prostorskem načrtu občine opredeljeno kot kmetijsko zemljišče in parc. št. 1056/8, k.o. 188-Police je opredeljena delno kot kmetijsko zemljišče in delno kot stavbno zemljišče.

Kupec se zaveže plačati:
- *davek na dodano vrednost za parc. št. 1056/8, k.o. 188-Police in davek na promet z nepremičninami za parc. št. 1055/5, k.o. 188-Police,*
- *strošek sestave prodajne pogodbe v višini 254,60 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,*
- *strošek cenitve nepremičnine v višini 141,52 z vključenim 22 % DDV-jem,*
- *dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,*
- *ter vse stroške v zvezi z zemljiškoknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.*

Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 15 (z besedo: petnajst) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je obvezna sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodbe v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.

Po pooblastilu direktorice Sklada
Mag. Darja Matjašič
Sekretar v kmetijstvu

Digitalno podpisal Darja Matjašič
Datum: 2026.11.03 09:19:29 +01'00'

(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote GORNJA RADGONA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 3.4.2026 do 18.4.2026.

Žig

REPUBLIKA SLOVENIJA UPRAVNA ENOTA GORNJA RADGONA

Datum: 3.4.2026

KOMISLAV ŽNUDERL

(podpis uradne osebe)