

330-1042/2026-6250-1

PRODAJALEC/I

ANA RATAJC, Zgornje Tinsko 14, 3223 LOKA PRI ŽUSMU

Nepremičninska družba d.o.o.
 Dalmatinova ulica 4, 1000 Ljubljana
 PE enota Re/max Premium
 Vrunčeva ulica 1, 3000 Celje, nepremičninska posrednica: Mojca Kupec 031783711
 Davčna številka: 73939374
 (poblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali
 pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA Šmarje pri Jelšah

Aškerčev trg 11, 3240 Šmarje pri Jelšah

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
*149	1227 TINSKO	40		Ne	
604	1227 TINSKO	3175		Ne	
605	1227 TINSKO	216		Ne	
607	1227 TINSKO	2838		Ne	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 20.000 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Zemljišče se prodaja preko nepremičninske družbe. Nakup možen le v celoti vseh parcel skupaj. Pripravo in izpeljavo pravnega posla plača kupec. Kupec mora hkrati z izjavo o sprejemu ponudbe isti dan plačati varščino v višini 1.500 EUR na fiduciarni račun NEPREMIČNINSKE DRUŽBE D.O.O., DALMATINOVA 4, 1000 LJUBLJANA. ŠT. RAČUNA: SI56 0400 1004 8648 205, odprt pri OTP D.D. pri čemer je pravočasno plačilo varščine pogoj za veljavnost sprejema ponudbe ter bistvena sestavina za pogoj veljavnosti pravnega posla. Varščina se kupcu všteje v kupnino. Ostalim se varščina vrne. Kupec nosi vse stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 29.10.2026



RE/MAX Premium

Žig
 Nepremičninska družba d.o.o.
 (za pravne osebe) SI - 1000 Ljubljana
 PE Vrunčeva ulica 1 SI - 3000 Celje

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Šmarje pri Jelšah in na enotnem državnem portalu E-uprave od 30.10.2026 do 14.11.2026.

Datum: 30.10.2026



(podpis uradne osebe)