330-1241/2026

REPUBLIKA SLOVENIJA
SI-PASS

Podpisnik: Matej Furlan
Izdajatelj:
SI-PASS-CA
Št. potrdila: abe3717a000000057544ae5
Čas podpisa: 27.10.2026 13:48

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA KOPER

UE Koper
Piranska cesta 002

14/11

Oznaka dokumenta
2399253000/03-354-16-3184/2026-1

Datum oddaje vloge
27.10.2026 ob 13:47:52

Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

☑ pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:
Matej ✔

Priimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:
Furlan ✔

Naslov:
Dvori, 11, Sv. Anton, 6276 Pobegi

Telefonska številka:
040544431

Elektronski naslov:
matejfur@gmail.com

☐ **Pooblastilo Notar.pdf**

Prodajalec zemljišča je:

☑ fizična oseba z naslovom v tujini

Fizična oseba z naslovom v tujini

Ime:
Rok

Priimek:
Palčič

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča v tujini (ulica in številka)
906 Moorefield Creek Rd SW, US Vienna

Naslov v tujini (Pokrajina, Kanton ipd., če obstaja):
/

Naslov v tujini (pošta in poštna številka):
VA 22180

Država:
ZDA

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):
/

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
1100	**1/1**	**2619 SOČERGA**	**761**

Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:	
/	/	/	
Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
1101	**1/1**	**2619 SOČERGA**	**606**
Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:	
/	/	/	
Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
1107	**1/1**	**2619 SOČERGA**	**248**
Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:	
/	/	/	
Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
1422/1	**1/60**	**2619 SOČERGA**	**8627**
Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:	
/	/	/	
Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
1422/2	**1/60**	**2619 SOČERGA**	**25**
Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:	
/	/	/	
Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
1422/3	**1/60**	**2619 SOČERGA**	**36**
Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:	
/	/	/	
Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
1425	**1/60**	**2619 SOČERGA**	**193**
Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:	
/	/	/	
Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
1434	**1/60**	**2619 SOČERGA**	**101**
Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:	
/	/	/	
Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
1435	**1/60**	**2619 SOČERGA**	**126**
Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:	
/	/	/	
Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
1324	**1/60**	**2619 SOČERGA**	**858**
Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:	
/	/	/	
Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
2950	**1/1**	**2619 SOČERGA**	**399**
Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:	
/	/	/	
Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m2):
2951		**2619 SOČERGA**	**2955**

	1/1		
Cena/EUR: /	V zakupu: /	Datum izteka zakupne pogodbe: /	
Parcelna številka: **2995**	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): **1/1**	Katastrska občina: **2619 SOČERGA**	Površina (m2): **770**
Cena/EUR: /	V zakupu: /	Datum izteka zakupne pogodbe: /	

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih številk skupaj (EUR):

10500.00

Drugi prodajni pogoji:

Kupec znan, pogoj je da kupec plača vse stroške postopka (DPN, davek na dobiček, strošek provizije nepremičninske agencije, strošek sestave pogodbe, overit podpisa prodajalca, taksa za lokacijsko informacijo, takso za odobritev pravnega posla. Določene epremičnine so v posesti tretje osebe in prodajalec ne jamči za primopredajo le te.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu eUprave od dne: 29.10.2026 do dne: 13.11.2026.

Datum: 29.10.2026

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe:

REPUBLIKA SLOVENIJA UPRAVNA ENOTA KOPER 23 CAPODISTRIA UNITÀ AMMINISTRATIVA REPUBBLICA DI SLOVENIA

Želen način vročitve: drug elektronski naslov matejfur@gmail.com in mobilna tel. št 040544431