

OBJAVLJENO NA OGLASNI DESKI
UPRAVNE ENOTE SEŽANA



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
SEŽANA

DNE: 28 -10- 2026

Peter nely



Prejeta: 27 -10- 2026

DM: 250

Štev. zadeve:

330-847/2026-1

Prih: 2

Vred:

Številka: 47810-458/2025-18-MNO

Datum: 26.10.2026

Na podlagi zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22, 78/23 – ZUNPEOVE in 100/25) in 4. člena zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Zakon o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (ZSKZ), Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG) objavlja Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

P O N U D B O št. 47810-5886/2026
za prodajo kmetijskega zemljišča

na območju UPRAVNE ENOTE SEŽANA

Predmet ponudbe je naslednje zemljišče:

Katastrska občina	Št. parcele	Katastrska površina (m ²)	Prodajna površina (m ²)	Cena (EUR/m ²)	Cena skupaj (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
2438 - KAZLJE	878	536	536	12,00	6.432,00	da	31.12.2035
2438 - KAZLJE	892	106	106	12,00	1.272,00	ne	
2438 - KAZLJE	1054	248	248	3,95	979,60	ne	

Cena skupaj: 8.683,60 EUR

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Drugi pogoji prodaje: Parcele se prodajajo kot celota. Parc. št. 878, k.o. 2438 – Kazlje, se prodaja z bremenom zakupa.

Kupec se zaveže plačati:

- davek na promet nepremičnin,
- strošek sestave prodajne pogodbe v višini 254,60 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,
- strošek cenitve nepremičnine v višini 269,30 z vključenim 22 % DDV-jem,
- dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,
- ter vse stroške v zvezi z zemljiškoknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.

Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 15 (z besedo: petnajst) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je obvezna sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodba v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče oz. kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Po pooblastilu direktorice Sklada

Mag. Darja Matjašič

Sekretar v kmetijstvu

Digitally signed by Darja Matjašič

Date: 2026.10.23

10:26:14 +02'00'

(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote SEŽANA in na enotnem državnem portalu E-uprave od _____ do _____.

Žig

Datum: _____

(podpis uradne osebe)