

PRODAJALEC:

Tatjana HUTAR, stanujoča Taborska ulica 11, 8333 Semič

zastopnik:

NNRN NEPREMIČNINE d.o.o. NOVO MESTO,

Novi trg 9, 8000 Novo mesto, direktor Robert Nedanovski,

Telefon: 040/287-597, 07/33-79-420, e-mail: info@nnrn.si

Datum: 27.10.2026

UPRAVNA ENOTA: Črnomelj

PONUDBA

ZA PRODAJO KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ, KMETIJ OZ. GOZDOV

Podpisan lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskih zemljišč, kmetij oz. gozdov:

Zap. št.	Št. parcele	Delež, ki se prodaja	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena
1.	737	1/1	1527 Semič	1.068,00	
2.	784	1/1	1527 Semič	2.640,00	
3.	3177/2	1/1	1527 Semič	19,00	
4.	692/2	1/1	1527 Semič	5.049,00	
5.	736	1/1	1527 Semič	1.464,00	
CENA SKUPAJ:					= 15.360,00 €

Drugi pogoji prodaje:

- prodaja po sistemu videno-kupljeno od dneva objave ponudbe na oglasni deski;
- nepremičnine se prodajajo skupaj kot celota;
- vse informacije o nepremičninah so na voljo pri posredniku **NNRN Nepremičnine d.o.o. Novo mesto**, na naslovu Novi trg 9, 8000 Novo mesto, direktor **Robert Nedanovski**, telefon: 040/287-597, 07/33-79-420, e-mail: info@nnrn.si;
- podatki o površini in vrsti rabe zemljišč so povzeti po uradnih podatkih Geodetske uprave in Zemljiške knjige, zato prodajalec ne jamči kupcu, da se uradni in dejanski podatki nepremičnin v naravi ujemajo, ravno tako tudi ne prevzema odgovornosti glede dostopnih poti do zemljišč ter glede neurejenosti oz. nedokončnosti meja zemljišč;
- kupec plača vse stroške nastale s tem poslom v višini **1.702,00 €**, in sicer: takso za Lokacijsko informacijo, takso za odobritev pravnega posla na UE, davek na promet nepremičnin, ki bo odmerjen v višini 2 % pogodbene prodajne cene, stroške priprave listin in izpeljave pravnega posla, stroške posredovanja nepremičninski družbi ter stroške overitve pri notarju;
- pogoj nakupa je, da kupec ob podani izjavi o sprejemu ponudbe plača **aro v višini 10 % + vse stroške v skupni višini 3.238,00 €** z nakazilom na fiduciarni račun družbe **NNRN Nepremičnine d.o.o. Novo mesto št.: SI56 0438 5000 2615 693** odprt pri **OTP bank d. d.**

PRODAJALEC:

Tatjana HUTAR



NNRN NEPREMIČNINE d.o.o. NOVO MESTO
 Novi trg 9, 8000 Novo mesto, tel.: 07 33 79 420, 040 287 597
 e-mail: nepremicnine.novomesto@siol.net
www.nnrn.si

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote

E-uprave od 27.10.2026 do 11.11.2026

Datum: 27.10.2026

žig (UE):

