



PRODAJALEC

NALOŽBA PLUS d.o.o.

Jagodišče 22

9232 Črenšovci

matična številka 3593568000

Podpisnik: Jožef Nerač

Izdajatelj: SI-PASS-CA

Št. potrdila: 255c0508000000057597357

Potrdilo veljavno od: 30.07.2026 do 30.07.2031

Čas podpisa: 09:52 26.10.2026

J.Nerač: nalozba.plus@gmail.com, tel. 031 783345

pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične osebe oziroma pravne osebe

UE Novo mesto

Defranceschijeva ulica 1

8000 Novo Mesto

ue.novomesto@gov.si

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani-a lastnik -ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča oz. kmetije:

parcelna številka	delež	katastrska občina	raba	površina (m ²)	cena (EUR)
✓ 2705	1	1501 Vinja vas	kmetijsko zemljišče	8722	9.730
✓ 215	1	1446-Gorenje polje	gozdno zemljišče	2149	1.670
✓ 113/2	1	1446-Gorenje polje	gozdno zemljišče	1047	770
✓ 113/1	1	1446-Gorenje polje	kmetijsko zemljišče	1445	2.320
✓ 828/165	1	1446-Gorenje polje	gozdno zemljišče	801	290
✓ 214	1	1446-Gorenje polje	kmetijsko zemljišče	2622	2.210
Cena skupaj:					7.260
✓ 67	5485/499008 ✓	1456-Novo Mesto	kmetijsko/turizem/cesta	41584	4.571
✓ 2112/1	5/108 ✓	1458-Črešnjice	kmetijsko zemljišče	1464	339
✓ 2112/6	5/108 ✓	1458-Črešnjice	kmetijsko zemljišče	5482	1.269
Cena skupaj:					6.179
✓ 937	1/2 ✓	1486-Stopiče	kmetijsko zemljišče	1039	830
✓ 1344/2	1	1450 Golobinjek	kmetijsko zemljišče	420	
✓ 1375/2	1	1450 Golobinjek	kmetijsko zemljišče	2460	
✓ 1375/1	1	1450 Golobinjek	kmetijsko zemljišče	1090	
Cena skupaj:					7.317
✓ 1067	1	1454 Daljni vrh	kmetijsko zemljišče	496	1.430
Cena skupaj:					32.746

Pogoji in veljavnost ponudbe:

Kupec in prodajalec skleneta kupoprodajno pogodbo, ki jo sestavi prodajalec, kupec pa mu mora pred tem posredovati vse potrebne podatke za sestavo pogodbe.

Davek in stroške postopka plača kupec, ta se tudi zavezuje prodajalcu posredovati vse listine, ki jih je potrebno priložiti k overitvi pogodbe.

Če kupec ne podpiše kupoprodajne pogodbe najkasneje v 15 dneh od odobritve pravnega posla ali ne izpolni pogodbenih obveznosti ali prodajalcu ne posreduje vseh zahtevanih listin ali pa pristojna upravna enota ne odobri pravnega posla najkasneje v 90 dneh od objave te ponudbe, ta ponudba preneha veljati in je prodajalec upravičen ponudbo ponoviti. V tem primeru lahko zainteresirani kupec ponudi/predlaga svojo ceno po telefonu ali na internetnem portalu:

ceno po telefonu ali na internetnem naslovu:

<https://prodaja-nepremicnin.eu/pristava-novo-mesto>

<https://prodaja-nepremicnin.eu/straza-pri-novem-mestu>

<https://prodaja-nepremicnin.eu/77-novo-mesto>

<https://prodaja-nepremicnin.eu/88-verdun>

<https://prodaja-nepremicnin.eu/91-golobinjek>

Datum: 26.10.2026

Žig
(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 27.10.2026 do 11.11.2026.

Datum: 27.10.2026

Žig
(upravna enota)

G8 Flore
(podpis uradne osebe)