PRODAJALEC
Vanjo Režek
Skalna ulica 8
8222 OTOČEC

UPRAVNA ENOTA ČRNOMELJ
Zadružna cesta 16
8340 ČRNOMELJ

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA ČRNOMELJ

Prejeto: 26. 10. 2026	Sig. z.:	14/1400
Vred.:	Pril.:	1
Št. zadeve: 330-1039/2026-1		

na 1405

MKGP-ENO39-P7

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Zap. št.	Parc. št.	Katastrska občina	Površina (m2)	Cena (EUR)	*V zakupu (da/ne)	*Datum izteka zakupne pog.
1.	421	1557 Stari trg ob Kolpi	407			
2.	428/2	1557 Stari trg ob Kolpi	429			
3.	511/1	1557 Stari trg ob Kolpi	79			
4.	511/4	1557 Stari trg ob Kolpi	917			
5.	512/1	1557 Stari trg ob Kolpi	223			
6.	512/2	1557 Stari trg ob Kolpi	385			
7.	512/3	1557 Stari trg ob Kolpi	324			
8.	513/2	1557 Stari trg ob Kolpi	90			
9.	563/3	1557 Stari trg ob Kolpi	460			
10.	566/4	1557 Stari trg ob Kolpi	489			
11.	672	1557 Stari trg ob Kolpi	1.090			
12.	720/1	1557 Stari trg ob Kolpi	248			
13.	988/1	1557 Stari trg ob Kolpi	515			
14.	989/2	1557 Stari trg ob Kolpi	328			
15.	998/1	1557 Stari trg ob Kolpi	227			
16.	998/2	1557 Stari trg ob Kolpi	219			
17.	998/5	1557 Stari trg ob Kolpi	237			
18.	1006/1	1557 Stari trg ob Kolpi	356	21.970,00	ne	/
19.	1146	1557 Stari trg ob Kolpi	622			
20.	1060/2	1557 Stari trg ob Kolpi	946			
21.	1097/2	1557 Stari trg ob Kolpi	619			
22.	1118/1	1557 Stari trg ob Kolpi	1.478			
23.	1118/2	1557 Stari trg ob Kolpi	205			
24.	1139/4	1557 Stari trg ob Kolpi	766			
25.	1145/3	1557 Stari trg ob Kolpi	388			
26.	1148/1	1557 Stari trg ob Kolpi	1.924			
27.	1796/1	1557 Stari trg ob Kolpi	227			
28.	1807/1	1557 Stari trg ob Kolpi	306			
29.	1819/2	1557 Stari trg ob Kolpi	1.032			
30.	1819/3	1557 Stari trg ob Kolpi	770			
31.	1819/4	1557 Stari trg ob Kolpi	428			
32.	1855/4	1557 Stari trg ob Kolpi	302			
33.	1855/5	1557 Stari trg ob Kolpi	996			
34.	1855/6	1557 Stari trg ob Kolpi	140			
35.	1855/7	1557 Stari trg ob Kolpi	137			

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja, v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Nepremičnine se prodajajo samo skupaj, kot celota, skupne površine 18.309 m2, za ceno 21.970,00 EUR pod naslednjimi pogoji prodaje:

Kupec se zaveže plačati:

- strošek sestave prodajne pogodbe pri odvetniku, izbranem s strani prodajalke,
- upravne takse postopka po ZKZ,
- vse stroške v zvezi z zemljiškoknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.

Nepremičnine se prodajajo po načelu »videno-kupljeno«, od dneva objave na oglasni deski. Poznejše ustne ali pisne reklamacije ne bodo upoštevane. Podatki o površini zemljišč so povzeti po uradnih podatkih Geodetske uprave RS, zato prodajalka ne jamči kupcu, da se uradni in dejanski podatki nepremičnin v naravi ujemajo.

Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino najkasneje ob prejemu notarsko overjene prodajne pogodbe. Plačilo kupnine v naveden roku je bistvena sestavina pogodbe. Če kupec ne plača kupnine v določenem roku, se pogodba v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.

Kupec ni znan.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 13.10.2026

Žig
(za pravne osebe)

(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ČRNOMELJ in na enotnem državnem portalu E-uprava od 27. 10. 2026 do 11. 11. 2026.

Datum: 27. 10. 2026

SLOVENIJA ENOTA 31 ČRNOMELJ

(podpis uradne osebe)