

UE Ljubljana
Linhartova cesta 013

Oznaka dokumenta
2399253000/03-354-16-3133/2026-1

Datum oddaje vloge
23.10.2026 ob 11:30:25

Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

☒ pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Nataša ✓

Naslov:
Tržaška cesta, 2, Ljubljana, 1000 Ljubljana

Telefonska številka:
041 990 846

Priimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Čeč Gruden ✓

Elektronski naslov:
natasa@odvgruden.si

pooblastilo.pdf

 lokacijska inf..pdf

Prodajalec zemljišča je:

☒ fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Ime:
Vesna

Priimek:
Žužek Vintar

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Podtrn, 1, Velike Lašče, 1315 Velike Lašče

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):
1/1

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka:
374/1

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Katastrska občina:
1718 DVORSKA VAS

Površina (m2):
1.406

Cena/EUR:
/

☒ Ne

Datum izteka zakupne pogodbe: /

Parcelna številka:

374/2

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Katastrska občina:

1718 DVORSKA VAS

Površina (m2):

334

Cena/EUR:

/

V zakupu:

☒ Ne

Datum izteka zakupne pogodbe:

/

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih številk skupaj (EUR):

5046.00

Drugi prodajni pogoji:

Prodajalka prodaja nepremičnini le skupaj kot celoto in za skupno ceno. Nepremičnini se prodajata obremenjeni z osebno služnostjo užitka, vknjiženo v zemljiško knjigo, ki obsega pravico izključne dosmrtno brezplačne uporabe in uživanja nepremičnin. Kupec mora najkasneje ob sprejemu ponudbe plačati aro v višini 500,00 €, in sicer z nakazilom na fiduciarni račun pooblaščenke prodajalke Odvetnice Nataše Čeč Gruden, Tržaška cesta 2, 1000 Ljubljana, odprt pri NLB d.d. Ljubljana, št. SI56 0284 3026 4415 002. Plačilo are ob sprejemu ponudbe je bistveni poseben pogoj za veljavno sklenitev prodajne pogodbe in s tem za veljavnost izjave o sprejemu ponudbe. Kupec poleg kupnine plača tudi davek na promet nepremičnin in vse stroške v zvezi s sklenitvijo in izvedbo prodajne pogodbe (stroški upravnega postopka odobritve pravnega posla, sestava pogodbe in davčnih napovedi, pridobitev lokacijske informacije, notarski stroški overitve, stroški ZK predloga in morebitni drugi stroški) ter plača ali prodajalki povrne morebiti odmerjeno dohodnino od dobička iz kapitala pri odsvojitvi nepremičnin.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote LJUBLJANA in na enotnem državnem portalu eUprave od

dne: 26.10.2026 do dne: 10.11.2026.

Datum:

26.10.2026

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe:

