Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov
Republike Slovenije

Številka: 47810-133/2025-22
Datum: 22.10.2026

Na podlagi zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22, 78/23 – ZUNPEOVE in 100/25) in 4. člena zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Zakon o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (ZSKZ), Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG) objavlja Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

P O N U D B O št. 47810-5641/2025
za prodajo kmetijskega zemljišča

na območju UPRAVNE ENOTE CELJE
Predmet ponudbe sta naslednji zemljišči:

Katastrska občina	Št. parcele	Katastrska površina (m^2)	Cena skupaj (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
2639 - ZVODNO	751/2	870	488,18	ne	
2639 - ZVODNO	751/5	1096	263,76	ne	

Cena skupaj za sol. delež RS do 33/2500: 751,94 EUR

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Drugi pogoji prodaje: Na zemljiščih je predmet prodaje sol.delež RS do 33/2500. Na parc. št. 751/2, k.o. 2639-Zvodno posega objekt št. 91, katerega predmet prodaje je površina, ki posega na predmetno zemljišče skladno s sol.deležem RS do 33/2500.
Kupec se zaveže plačati:

- *davek na promet nepremičnin,*
- *strošek sestave prodajne pogodbe v višini 254,60 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,*
- *strošek cenitve nepremičnine v višini 244,93 z vključenim 22 % DDV-jem,*
- *dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,*
- *ter vse stroške v zvezi z zemljiškoknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.*

Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 15 (z besedo: petnajst) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je obvezna sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodba v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.

Po pooblastilu direktorice Sklada
Mag. Darja Matjašič
Sekretar v kmetijstvu
Digitally signed by
Darja Matjašič
Date: 2026.10.22
11:06:56 +02'00'

(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote CELJE in na enotnem državnem portalu E-uprave od 23. 10. 2026 do 7. 11. 2026.

Žig

Datum: 23. 10. 2026

(podpis uradne osebe)