

330-116112026

PRODAJALEC/**Leonida Frank, Ulica Moše Pijada 022, 2000 Maribor**

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Nepremičnine-Sanja Radivojevič s.p.,**Cesta prvih borcev 28, 8250 Brežice,****Tel: 041 800 834, E-pošta: sanja.nepremicnine@gmail.com**

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA**BREŽICE****PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1822/14	1257 BIZELJSKO	838 m ²		NE	NE
1819/6	1257 BIZELJSKO	2 m ²		NE	NE

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 130.000,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži):

- 1) Kupec kupuje nepremičnine po načelu »videno–kupljeno«, v obstoječem dejanskem in pravnem stanju.
- 2) Kupec je izrecno seznanjen, da za stavbe št. 707, 846, 708, 790 in 849 vse k.o. 1257 Bizeljsko, ni na voljo gradbene in uporabne dokumentacije, ter navedeno okoliščino sprejema.
- 3) Davek na promet nepremičnin in stroške vpisa lastninske pravice v zemljiško knjigo plača kupec.
- 4) Kupec ob podpisu prodajne pogodbe plača aro v višini 10 % dogovorjene kupnine, ki se všteje v kupnino. Preostanek kupnine plača najpozneje v treh delovnih dneh po notarski overitvi podpisa prodajalke pri notarju.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 23.10.2026

Žig
(za pravne osebe)
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote _____ in na enotnem državnem portalu E-uprave od **23-10-2026** do **07-11-2026**

Datum: **23-10-2026**

(podpis uradne osebe)

Obr. maj 2022