REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
SEŽANA

Prejeto: 21 -10- 2026 DM: 0504
Štev. zadeve: 330-831/2026-2 Pril.:
Vred.:

OBJAVLJENO NA OGLASNI DESKI
UPRAVNE ENOTE SEŽANA
DNE: 21 -10- 2026

PRODAJALEC

Damjana Kapelj, Koseze 106, 6250 Ilirska Bistrica
(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Odvetnik Andrej Batista, Ferrarska 17, 6000 Koper
(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

Petrovelj

UPRAVNA ENOTA SEŽANA

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m^2)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
4543/2 (delež ½)	2557 Ocizla	5.823 m2	2.911,50 EUR	NE	
5085/2	2557 Ocizla	3.964 m2	3.964,00 EUR	NE	
5085/27	2557 Ocizla	5.480 m2	5.480,00 EUR	NE	
2476	2555 Draga	334 m2	334,00 EUR	NE	
1056	2555 Draga	1.435 m2	2.152,50 EUR	NE	
1065	2555 Draga	475 m2	712,50 EUR	NE	
1122	2555 Draga	486 m2	729,00 EUR	NE	

***Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.**

Cena skupaj:___**16.283,50 EUR**___

Drugi prodajni pogoji (deleži...):Pri nepremičnini parc. št 4543/2 k.o. 2557 Ocizla se prodaja solastniški delež do ½, ostale nepremičnine se prodajajo do celote (1/1). Nepremičnine se prodajajo v kompletu. Nakup posameznih nepremičnin ni možen. Pogoj prodajalca je, da kupec nosi polovico vseh stroškov, povezanih z izvedbo pravnega posla, in sicer stroškov sestave kupoprodajne pogodbe, stroškov overitve podpisa prodajalca na prodajni pogodbi, stroške davka na promet nepremičnin in stroške izvedbe zemljiškoknjižnega vpisa.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: _19.10.2026___ Žig (za pravne osebe)

ODVETNIK ANDREJ BATISTA
(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote_____ in na enotnem državnem portalu E-uprave od _____do _____.

Datum: _____ Žig (upravna enota)

_____
(podpis uradne osebe)

Obr. maj 2022