

PRODAJALEC/I**MAJA ROJC KUBED 47B, 6272 GRAČIŠČE IN BOJAN ROJC KUBED 47B, 6272 GRAČIŠČE**

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

NEPREMIČNINE LAND D.O.O.
NOVI TRG 9, 6230 POSTOJNAtelefon **051/833-000**

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

Koper

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
93	2614 Kubed	2.305	9.220,00 €		
920/1	2614 Kubed	68	318,00€		
916	2614 Kubed	144			
853/2	2614 Kubed	837	1.255,50€		
1815	2614 Kubed	712	1.068,00€		
1823/3	2614 Kubed	557	835,50 €		
1945/15	2614 Kubed	2.183	3.274,50 €		
1945/16	2614 Kubed	1.237	1.855,50 €		
1945/11	2614 Kubed	1.802	2.703,00 €		
1738/1	2614 Kubed	619	928,50 €		
1738/3	2614 Kubed	378	567,00 €		
1737	2614 Kubed	2.187	3.280,50 €		
1095	2614 Kubed	266	399,00 €		
1100	2614 Kubed	270	405,00 €		
2299/1	2614 Kubed	399	598,50€		
447/2	2614 Kubed	183	274,50 €		
115	2614 Kubed	205	307,50 €		
116	2614 Kubed	284	426,00 €		
608	2614 Kubed	1.399	2.098,5 €		
1527/3	2614 Kubed	290	1.015,00 €		

30/2	2614 Kubed	1.262	5.679,00		
30/4	2614 Kubed	662	2.979,00		
1212/2	2614 Kubed	6.514	9.771,00		
1419/6	2614 Kubed	5.355	8.032,50		
2356/22	2614 Kubed	856	1.284,00		
2356/27	2614 Kubed	702	1.053,00		

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 59.628,50 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Nakup parcel je možen posamično. Razen parcele k.o. 2614 920/ 1, 916(te je možno le v sklopu). Prenos lastništva opravijo Nepremičnine Land d.o.o. Kupec nosi stroške odobritve pravnega posla, taksa lokacijska informacija, agencijske stroške, stroške povezane z vknjižbo lastninske pravice v zemljiško knjigo in s tem povezane sodne takse, ter davek na promet nepremičnin (2%) , ter strošek overitve.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum 8.9.2026 Žig

(za pravne osebe)

NEPREMIČNINE
Novi trg 9 Postojna GSM 07 433 000
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu E-uprave od 9.9.2026 do 24.9.2026.

Datum: 9.9.2026



(podpis uradne osebe)