

**PRODAJALEC:**

Jožica Fajdiga in Jernej Fajdiga, Loke pri Mozirju 32a, Mozirje (vsak do 1/2 celote, skupaj lastnika do 1/1)

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Legalis, Urška Pečnik s.p., Šentjanž 42, Rečica ob Savinji  
041 339 031, legalisupsp@gmail.com

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

**UPRAVNA ENOTA MOZIRJE**

|                                                                                   |                    |                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|----|
|  |                    | REPUBLIKA SLOVENIJA   |    |
|                                                                                   |                    | UPRAVNA ENOTA MOZIRJE |    |
| Prejeto:                                                                          | 07 -09- 2026       | Sig. z:               | 12 |
|                                                                                   |                    | Pril.:                |    |
| Številka zadeve:                                                                  | 330-292/2026-678-1 | Vred.:                |    |

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

| Parcelna številka | Katastrska občina | Površina (m <sup>2</sup> ) | Cena (EUR) | *V ZAKUPU (da/ne) | *Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto) |
|-------------------|-------------------|----------------------------|------------|-------------------|----------------------------------------------------|
| 232/3             | 937 Loke          | 1.285 m <sup>2</sup>       | Skupna     | ne                |                                                    |
| 230/2             | 937 Loke          | 80 m <sup>2</sup>          | Skupna     | ne                |                                                    |

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

**Cena skupaj: 350.000,00 EUR**

**Drugi prodajni pogoji (deleži...):**

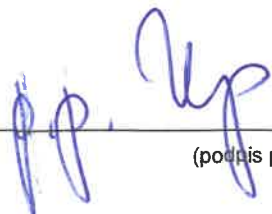
- Obe navedeni nepremičnini se prodajata zgolj skupaj, kot celota in z opremo v stanovanjski hiši za skupno ceno 350.000,00 EUR; od tega zneska predstavlja znesek 330.000,00 EUR ceno za nepremičnine in znesek 20.000,00 EUR ceno za opremo v stanovanjski hiši,
- Nakup po načelu »videno – kupljeno«,
- Kupec je seznanjen s pravnim in dejanskim stanjem nepremičnin, prejel je vse obstoječe dokumente o nepremičninah, prodajalec ne odgovarja za morebitne pravne in stvarne napake nepremičnin,
- Ara v višini 35.000,00 EUR se plača prodajalcema na njuna TRR (vsakemu po 17.500,00 EUR) najkasneje ob vložitvi vloge za odobritev pravnega posla pri pristojni UE, preostanek kupnine pa najkasneje 60 dni po pravnomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla,
- Kupec je znan.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 4.9.2026

Žig

(za pravne osebe)

  
(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote MOZIRJE in  
na enotnem državnem portalu E-uprave od 7.9.2026 do VKLJUČNO 22.9.2026

Datum: 7.9.2026



  
(podpis uradne osebe)