

Ime predpisa:

Pravilnik o dopolnitvi Pravilnika o metodologiji za določanje nadomestil za služnosti na vodnih in priobalnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije

Št. zadeve:

007-27/2023 (EVA 2023-2560-0009)

Datum objave:

14. 3. 2023

Rok za sprejem mnenj in pripomb:

28. 3. 2023

Ime odgovorne osebe in e-naslov:

gp.mnvp@gov.si

Na podlagi desetega odstavka 21. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdri-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20) minister za naravne vire in prostor izdaja

PRAVILNIK

o dopolnitvi Pravilnika o metodologiji za določanje nadomestil za služnosti na vodnih in priobalnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije

1. člen

V Pravilniku o metodologiji za določanje nadomestil za služnosti na vodnih in priobalnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 21/21) se v 4. členu v tretjem odstavku v tretji alineji pika nadomesti z vejico in doda nova četrta alineja, ki se glasi:

»–za gradnjo javnega komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture, ki se financira iz javnih sredstev v skladu z zakonom, ki ureja elektronske komunikacije, in ki prečka vodna in priobalna zemljišča v lasti države, če gradnja brez prečenja vodnega ali priobalnega zemljišča ni mogoča.«.

KONČNA DOLOČBA

2. člen (začetek veljavnosti)

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-27/2023
Ljubljana,2023
EVA 2023-2560-0009

Uroš Brežan
minister za naravne vire in prostor

OBRAZLOŽITEV:

Pravno podlago za določitev metodologije za določanje vrednosti zemljišč in višine nadomestil v postopkih pridobivanja, razpolaganja in obremenjevanja s stvarnimi pravicami predstavlja deseti odstavek 21. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdrl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20, v nadaljevanju: ZV-1). Na tej pravni podlagi je bil izdan Pravilnik o metodologiji za določanje nadomestil za služnosti na vodnih in priobalnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 21/21).

V devetem odstavku 21. člena ZV-1 je določeno, da se za razpolaganje z vodnimi in priobalnimi zemljišči, ki jim je prenehal status naravnega vodnega javnega dobra, pridobivanje vodnih in priobalnih zemljišč ter obremenjevanje vodnih in priobalnih zemljišč v upravljanju ministrstva s stvarnimi pravicami se ne uporabljajo predpisi, ki urejajo stvarno premoženje države, temveč posebna pravil iz ZV-1 oziroma na njegovi podlagi sprejeti predpisi.

Predlagana dopolnitev pravilnika določa izjemo glede višine plačila za služnost na vodnih oziroma priobalnih zemljiščih tudi v primeru gradnje javnega komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture, ki se financira iz javnih sredstev v skladu z zakonom, ki ureja elektronske komunikacije, kar bo blagodejno vplivalo na razvoj komunikacijskih omrežij tudi na manj razvitih območjih v Republiki Sloveniji. Še vedno obstajajo določena območja v Republiki Sloveniji, kjer gospodinjstva trenutno še nimajo na voljo ustrezne širokopasovne infrastrukture in ni tržnega interesa za gradnjo takšne infrastrukture. Država z javnimi sredstvi sofinancira izgradnjo takšnega omrežja tako, da gospodinjstva na redko poseljenih območjih lažje pridejo do hitrega interneta.