



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00  
F: 01 478 81 70  
E: gp.mzip@gov.si  
www.mzip.gov.si

**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

**Dunajska cesta 47  
1000 Ljubljana**

Številka: 007-369/2020/21-02411517  
Datum: 4. 11. 2020

**Zadeva: Predlog Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) – dodatne pripombe**  
**Zveza: Obvestilo št. 007-405/2020/9 z dne 24. 9. 2020**

Spoštovani!

Z Ministrstva za okolje in prostor smo prejeli v obravnavo Predlog Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3), v zvezi s katerim smo vam že posredovali naš odgovor št. 007-369/2020/14-02411517 z dne 21.10.2020, sedaj pa vam posredujemo še nekatere dodatne pripombe in predloge, ki so jih podali v okviru Direktorata za energijo.

Pripomba in predlog k 278. členu:

V prvem odstavku tega člena je določeno, da občine najpozneje do 1. januarja 2023 uskladijo svoje OPN z določbami tega zakona glede določanja ureditvenih območij naselij, določanja območij za dolgoročni razvoj naselij in opredelitve območja stavbnih zemljišč na posamični poselitvi, v drugi alineji drugega odstavka pa je določeno, da morajo občine za namen prejšnjega odstavka v spremembah OPN določiti tudi ureditvena območja naselij in območja za dolgoročni razvoj naselij, če v teh spremembah OPN določajo trajno varovana kmetijska zemljišča v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča.

Bistvena sprememba glede na ZUreP-2 je v tem, da občini ni več potrebno določiti ureditvenih območij naselij in območij za dolgoročni razvoj naselij ob prvih spremembah OPN, kar močno podpiramo, saj bo s tem omogočena tudi priprava in sprejem ustreznih občinskih prostorskih aktov za namen širitve pridobivalnih prostorov za izkoriščanje mineralnih surovin, neodvisno od določanja ureditvenih območij naselij in območij za dolgoročni razvoj naselij, kar do sedaj ni bilo možno in je to predstavljalo veliko težavo.

V povezavi s predmetno pripombo predlagamo še, da se pripravi oz. predlaga spremembe tudi v drugih veljavnih predpisih, ki bodo omogočale spremembe prostorskih aktov na način, kot se to določa s predlogom ZUreP-3 (kot npr. v 3.c členu Zakona o kmetijskih zemljiščih).

S spoštovanjem,

Pripravil:  
Rok Jeram  
sekretar

**JERNEJ VRTOVEC  
MINISTER**

Poslati:  
- naslovniku po e-pošti