

Ime predpisa:

Uredba o spremembah in dopolnitvah Uredbe o koncesiji za rabo podzemne vode iz vrtin P-1/73, P-2/88 in P-3/05 za dejavnost kopališč in naravnih zdravilišč

Št. zadeve:

007-452/2017 (EVA: 2017-2550-0094)

Datum objave:

24. 1. 2019

Rok za sprejem mnenj in pripomb:

7. 2. 2019

Ime odgovorne osebe in e-naslov:

Tomaž Štembal, gp.mop@gov.si

OBRAZLOŽITEV

Vlada Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: vlada) je sprejela Uredbo o koncesiji za rabo podzemne vode iz vrtin P-1/73, P-2/88 in P-3/05 za dejavnost kopališč in naravnih zdravilišč (Uradni list RS, št. Uradni list RS, št. 119/07; v nadaljnjem besedilu: uredba).

Z odločbo vlade št. 35501-13/2009/4 z dne 26. 3. 2009 je bila koncesija za rabo podzemne vode iz vrtin P-1/73, P-2/88 in P-3/05 za dejavnost kopališč in naravnih zdravilišč podeljena družbi TERME PTUJ d.o.o., Pot v toplice 9, 2250 Ptuj. Koncesijska pogodba št. 35503-3/2008 je bila podpisana 3. 5. 2009 za 30 let. Koncesija je bila podeljena za rabo termalne vode v obsegu 725.328 m³/leto.

Družba Terme Ptuj d.o.o. je bila, zaradi pripojitve k prevzemni družbi Sava hoteli Bled, Hotelirstvo in turizem, d.d., matična številka 5301971000, po pogodbi o pripojitvi z dne 10. 10. 2011, izbrisana iz sodnega registra. Pravni naslednik družbe Sava hoteli Bled, Hotelirstvo in turizem, d.d. je Sava Turizem d.d., Dunajska cesta 152, 1000 Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: Sava Turizem d.d.).

31. 3. 2014 je družba Sava turizem d.d., kot pravni naslednik družbe Terme Ptuj d.o.o. na Ministrstvo za okolje in prostor vložila vlogo za zmanjšanje količin termalne vode, in sicer s 725.328 m³/leto na 545.150 m³/leto. 9. 3. 2018 je družba Sava turizem d.d. na Ministrstvo za okolje in prostor vložila vlogo za dodatno rabo vode iz vrtine P-3/05 za ogrevanje, in sicer v višini 70 odstotkov, kar znaša 176.602 m³/leto, nato pa 12. 3. 2018 vlogo za spremembo koordinat posameznih vrtin.

V postopkih kontrole vrtin pri posameznih koncesionarjih je Geološki zavod Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: GeoZS) ugotovil, da je koncesionar naročil nove geodetske izmere vseh vrtin. V letnem poročilu za pripravo strokovnih podlag za uredbe o koncesijah za rabo podzemne vode št. K-II-30d/c-25/1235-2 z dne 28. 11. 2017 je GeoZS predložil tudi primerjalno analizo koordinat v uredbah, ki so določene v novi geodetski izmeri.

V 142. členu Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljnjem besedilu: ZV-1) je določeno, da se koncesija lahko spremeni s spremembo koncesijskega akta ali koncesijske pogodbe.

Veljavno uredbo je potrebno uskladiti z novimi izmerami koordinat posameznih vrtin, saj zaradi navedenih koordinat vrtin v uredbi prihaja do napak pri letnem poročanju o monitoringu, pri izvajanju poslovnika, prav tako pa neusklajene koordinate vrtin povzročajo težave tudi pri morebitnih inšpekcijskih postopkih. Zaradi uskladitve koordinat vseh treh vrtin z dejanskim stanjem ter uskladitve celotnega 1. člena uredbe z obstoječimi uredbami se ta člen ustrezno spremeni.

V skladu z navedenim je potrebno spremeniti tudi ime uredbe tako, da se namesto podzemne vode navede termalna voda in lokacija (Terme Ptuj) ter doda tudi raba vode za dejavnost ogrevanja.

V skladu z drugim odstavkom 139. člena ZV-1 se za povečanje obsega koncesije, ta podeli obstoječemu koncesionarju brez javnega razpisa, če se pogoji koncesije niso spremenili in če koncesionar izpolnjuje predpisane pogoje. V obravnavanem primeru gre za povečanje obsega koncesije, in sicer za dodatno rabo termalne vode za potrebe ogrevanja. Glede na to, da gre v obravnavanem primeru za rabo vode iz vrtine, za katere je že podeljena koncesija ter glede na

OSNUTEK

to, da se pogoji koncesije niso spremenili, koncesionar pa izpolnjuje predpisane pogoje v skladu z ZV-1 in uredbo, se koncesija v predmetnem primeru za rabo termalne vode za ogrevanje podeli brez javnega razpisa.

Z namenom pospešitve in poenostavitve postopkov sklenitve aneksov in zmanjšanja administrativnih ovir se v 3. členu uredbe doda nov odstavek, ki določa, da se za podpis vseh nadaljnjih spremembe koncesijske pogodbe pooblasti minister, pristojen za vode.

Ker ni bilo ovir za spremembe in dopolnitve uredbe je bilo potrebno pobudi koncesionarja ugoditi.

Na podlagi drugega odstavka 139. člena in drugega odstavka 142. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15) izdaja Vlada Republike Slovenije

UREDBO

o spremembah in dopolnitvah Uredbe o koncesiji za rabo podzemne vode iz vrtin P-1/73, P-2/88 in P-3/05 za dejavnost kopališč in naravnih zdravilišč

1. člen

V Uredbi o koncesiji za rabo podzemne vode iz vrtin P-1/73, P-2/88 in P-3/05 za dejavnost kopališč in naravnih zdravilišč (Uradni list RS, št. 119/07; v nadaljnjem besedilu: uredba) se ime uredbe spremeni, tako da se glasi: »Uredba o koncesiji za rabo termalne vode iz vrtin P-1/73, P-2/88 in P-3/05 za ogrevanje in potrebe kopališča Terme Ptuj.«.

2. člen

1. člen uredbe se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Ta uredba je koncesijski akt, na podlagi katerega Vlada Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: vlada) podeli koncesijo za rabo termalne vode za ogrevanje in potrebe kopališča Terme Ptuj (v nadaljnjem besedilu: koncesija) na naslednjih vrtinah:

- P-1/73 (ID-znak 400-849/29-0), koordinate (X: 142335, Y: 566032, Z: 222,65);
- P-2/88 (ID-znak 400-849/9-0), koordinate (X: 142558, Y: 565856, Z: 223,26);
- P-3/05 (ID-znak 400-896/2-0), koordinate (X: 142091, Y: 566005, Z: 220,88).

(2) Obseg vodne pravice, izražen kot največja dovoljena skupna letna prostornina (količina) rabe termalne vode, iz vrtine P-1/73 je 245.150 m³/leto, iz vrtine P-2/88 je 70.000 m³/leto in iz vrtine P-3/05 230.000 m³/leto. Največja dovoljena trenutna prostornina (količina) rabe podzemne vode iz vrtine P-1/73 je 8 l/s, iz vrtine P-2/88 7 l/s in iz vrtine P-3/05 8 l/s. Največja skupna letna prostornina (količina) rabe vode je 545.150 m³/leto.

(3) Koncesija se podeli za rabo termalne vode za potrebe dejavnosti bazenskega kopališča s klasifikacijsko številko 3.1.2 in za rabo vode za ogrevanje s klasifikacijsko številko 4.2.1 v skladu s predpisom, ki ureja klasifikacijo vrst posebne rabe vode in naplavin.

(4) Razmejitev največje dovoljene skupne letne prostornine (količine) med rabama termalne vode iz prejšnjega odstavka se podrobneje določi v koncesijski pogodbi.

(5) Območje koncesije obsega območje vrtin P-1/73, P-2/88 in P-3/05 iz prvega odstavka tega člena in zajema termalno vodo iz vodnega telesa podzemne vode Zahodne Slovenske gorice (VtPodV_3015), Dravske kotline (VtPodV_3012) ter Haloze in Dravinjske gorice (VtPodV_3014).

(6) Napajalno območje vrtin P-1/73, P-2/88 in P-3/05 iz prvega odstavka tega člena ter meja tega območja se prikažeta na digitalnem podatkovnem sloju v državnem koordinatnem sistemu in objavita v informacijskem sistemu okolja.«.

3. člen

V 3. členu se doda nov peti odstavek, ki se glasi:

(5) Za podpis vseh nadaljnjih sprememb koncesijske pogodbe se pooblasti minister, pristojen za vodo.«.

KONČNA DOLOČBA

4. člen

(začetek veljavnosti)

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. Ljubljana, dne
EVA 2017-2550-0094

Vlada Republike Slovenije
Marjan Šarec
predsednik