

LOKACIJSKI PODATKI	(samo v DGD)
naziv posega	
kratak opis posega (opis obstoječega stanja zemljišča, objektov in komunalnih naprav ter opis novega stanja)	
kratak opis spremembe	
kratak opis pripravljanih del	
seznam zemljišč za nameravano gradnjo	
k.o	
vrsta gradnje	Novogradnja – novo zgrajen objekt rekonstrukcija priloga 6 (novogradnja - novo zgrajen objekt, novogradnja -prizidava, rekonstrukcija, sprememba namembnosti, odstranitev)
prostorski akt	
EUP	
namenska raba	
zazidana površina	
a.) površina objekta na stiku z zemljiščem	
b.) tlakovane odprte bivalne površine	
c.) tlakovane prometne in funkcionalne površine	
d.) zelene površine	
velikost gradbene parcele (a+b+c+d)	(obvezno po 2021)
drugi podatki o gradbeni parceli - po ZUreP-2	(po 2021)
faktor zazidanosti (Fz)	
faktor izrabe (Fi)	
faktor odprtih bivalnih površin (Fbp)	
faktor zelenih površin (Fzp)	
seznam objektov	dvostanovanjska stavba, vodovod, podporni zid (navedba vseh objektov, ki so predmet investicije)
gabariti objektov	za IZP
številke gradbenih dovoljenj za obstoječe objekte	35105-88/2000
datum gradbenih dovoljenj za obstoječe objekte	13.5.2007
navedba upravnega organa, ki je izdal GD	Upravna enota Ljubljana
objekt z vplivi na okolje	da/ne (priloga 4)
številka sklepa predhodne presoje vplivov na okolje	123-123-123
datum sklepa predhodne presoje vplivov na okolje	10.2.2089

prostorski akt	(izpis iz evidence)
PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH	(za vsak objekt posebej, različne maske za stavbe IO, priključke, ureditve)
OBJEKT 1 - STAVBE	(stavba, gradbeno inženirski objekt, drug gradbeni poseg)
poimenovanje objekta	
kratak opis objekta	(opis objekta - navedeni podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa)
vrsta gradnje	(novogradnja - novo zgrajen objekt, novogradnja -prizidava, rekonstrukcija, sprememba namembnosti, odstranitev)
zahtevnost objekta	(zahteven objekt, manj zahteven objekt, nezahteven objekt)
požarno zelo zahteven objekt	.da .ne
drugi podatki, pomembni za razvrščanje objekta	
objekt - klasifikacija po CC-SI	
klasifikacija posameznih delov objekta in delež v skupni uporabni površini - za najmanj 75 % površin celotne - 44. člen 3 odstavek	
zunanje mere stavbe na stiku z zemljiščem (širina x dolžina najmanjšega pravokotnika)	
najvišja absolutna višinska kota objekta	(uredba)
višina objekta	
najnižja absolutna višinska kota objekta	(tlak najnižje etaže)
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
bruto tlorisna površina (stavbe)	
bruto prostornina (stavbe)	
podatki po prostorskih aktih	
število stanovanjskih enot (stavbe)	
število ležišč	
fasada	
etažnost	
oblika strehe	
naklon	
drugi podatki zahtevani v PA	
zazidana površina	
število parkirnih mest	

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta	
OBJEKT 2 - GIO	
poimenovanje objekta	
kratak opis objekta	
vrsta gradnje	(novogradnja - novo zgrajen objekt, novogradnja -prizidava, rekonstrukcija, sprememba namembnosti, odstranitev)
zahtevnost objekta	(zahteven objekt, manj zahteven objekt, nezahteven objekt)
požarno zelo zahteven objekt	.da .ne
drugi podatki, pomembni za razvrščanje objekta	
objekt - klasifikacija po CC-SI	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta	
druge značilnosti GIO	(po prilogi CC-SI)
OBJEKT 3 – DRUG GRADBENI POSEG	
poimenovanje objekta	
kratak opis objekta	
vrsta gradnje	(novogradnja - novo zgrajen objekt, novogradnja -prizidava, rekonstrukcija, sprememba namembnosti, odstranitev)
zahtevnost objekta	(zahteven objekt, manj zahteven objekt, nezahteven objekt)
požarno zelo zahteven objekt	<input type="checkbox"/> da <input type="checkbox"/> ne
objekt - klasifikacija po uredbi o razvrščanju	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta	
druge značilnosti	(po prilogi)

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA GJI

(ustrezno označiti)

oskrba s pitno vodo	.da	.ne
. priključevanje na GJI na zemljišču parc.št.....		k.o.....
. potek priključka po zemljiščih parc.št.....		k.o.....
. lastni vir na zemljišču parc.št.....		k.o.....
. potek priključka po zemljiščih parc.št.....		k.o.....
elektrika	.da	.ne
. priključevanje na GJI na zemljišču parc.št.....		k.o.....
. potek priključka po zemljiščih parc.št.....		k.o.....
. lastni vir na zemljišču parc.št.....		k.o.....
. potek priključka po zemljiščih parc.št.....		k.o.....
plin	.da	.ne

. priključevanje na GJI na zemljišču parc.št.....k.o.....
 potek priključka po zemljiščih parc.št.....k.o.....

toplovod .da .ne

. priključevanje na GJI na zemljišču parc.št.....k.o.....
 potek priključka po zemljiščih parc.št.....k.o.....

druga oskrba z energijo .da .ne

. lastni vir (navedba vira) na zemljišču parc.št.....k.o.....

odvajanje fekalnih voda .da .ne

. priključevanje na GJI na zemljišču parc.št.....k.o.....
 potek priključka po zemljiščih parc.št.....k.o.....
 . čistilna naprava na zemljišču parc.št.....k.o.....

odvajanje meteornih voda .da .ne

. priključevanje na GJI na zemljišču parc.št.....k.o.....
 potek priključka po zemljiščih parc.št.....k.o.....
 . ponikovalnica na zemljišču parc.št.....k.o.....

dostop do javne poti ali ceste .da .ne

priključek na zemljišču parc.št.....k.o.....
 potek priključka po zemljiščih parc.št.....k.o.....

zbiranje komunalnih odpadkov
 na zemljišču parc.št.....k.o.....

ostalo
 vrsta voda.....
 potek voda po zemljiščih parc.št.....k.o.....

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA	(izpolniti, če je za poseg relevanten)
--	--

občina	da
varstvo kulturne dediščine	.da .ne
varstvo narave	.da .ne
varstvo voda	.da .ne
poplavna ogroženost	.da .ne
varstvo gozdov	.da .ne
varovalni pasovi GJI	.da .ne
priključevanje na GJI	.da .ne
jedrski ali sevalni objekt	.da .ne
objekt na vodnih zemljiščih (ribški okoliš)	.da .ne
veliki obrat za rejo živine	.da .ne

objekt pod veterinarskim nadzorom	.da .ne
poseg v okolje divjadi	.da .ne
območje mejnega prehoda	.da .ne
objekt v prosti coni	.da .ne
objekt pomemben za obrambo	.da .ne
objekt pomemben za varnost plovbe	da/ne
objekt v mejah rudniškega prostora	da/ne
objekt v varovalnem pasu žičniške naprave	da/ne
drugo	

OCENJENA VREDNOST OBJEKTA V EUR brez ddv	
---	--