

Priloga 4: Ukrepi, prepovedi in omejitve za gradnjo na vodovarstvenih območjih k Uredbi o vodovarstvenih območjih za javno oskrbo s pitno vodo v občini Sevnica - osnutek (na območju občine Sevnica ter v manjšem delu na območju občin Laško, Mokronog-Trebelno, Šentjur in Škocjan)

VVO I **VVO II** **VVO III**

Preglednica 1.1

CC-SI*	11	STANOVANJSKE STAVBE			
111	1	Enostanovanjske stavbe	–	pd	+
112	2	Večstanovanjske stavbe	–	pp	+
113	3	Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine	–	pp	+
CC-SI	12	NESTANOVANJSKE STAVBE			
121	1	Gostinske stavbe	–	pp	+
122	2	Poslovne in upravne stavbe	–	pp	+
12301	3	Trgovske stavbe	–	–	+
12302	4	Sejemske dvorane, razstavišča	–	–	–
12303	5	Oskrbne postaje	–	–	–
12304	6	Stavbe za storitvene dejavnosti	–	pp	+
1241	7	Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe	–	–	pd
1242	8	Garažne stavbe	–	–	pd
1251	9	Industrijske stavbe	–	–	–
1252	10	Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe, razen nepretočne greznice, rezervoarji in cisterne za vodo ter drvarnice, pokrita skladišča za lesna goriva	–	–	pp ²¹
	10 a	Nepretočna greznica	–	pd ²⁰	+ ²⁰
	10 b	Rezervoarji in cisterne za vodo	–	+	+
	10 c	Drvarnica, pokrita skladišča za lesna goriva	–	+	+
1261	11	Stavbe za kulturo in razvedrilo	–	pp	+
1262	12	Muzeji, arhivi in knjižnice	–	pp	+
1263	13	Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	–	pp	+
1264	14	Stavbe za zdravstveno oskrbo	–	pp	+
1265	15	Stavbe za šport	–	pp	+
12711	16	Stavbe za rastlinsko pridelavo	–	pp	+
12712	17	Stavbe za rejo živali, razen čebelnjaki	–	pp	pd
	17 a	Čebelnjaki	–	+	+
12713	18	Stavbe za skladiščenje pridelkov	–	pd	+
12714	19	Druge nestanovanjske kmetijske stavbe	–	pd	+
12721	20	Stavbe za opravljanje verskih obredov	–	–	+
12722	21	Pokopališke stavbe	–	–	+
12730	22	Kulturna dediščina, ki se ne uporablja za druge namene	–	+	+
1274	23	Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje	–	pp	+

			VVO I	VVO II	VVO III
CC-SI	21	OBJEKTI PROMETNE INFRASTRUKTURE			
21111	1	Avtotoceste, hitre ceste in glavne ceste (daljinske ceste)	–	–	–
21112	2	Regionalne ceste	–	–	pip
21121	3	Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste	–	pd	+
21122	4	Parkirišča izven vozišča	–	pd	pd
21210	5	Glavne in regionalne železniške proge	–	–	–
21220	6	Mestne železniške proge	–	–	–
21301	7	Letališke steze in ploščadi	–	–	–
21302	8	Letalski radio-navigacijski objekti	–	–	+
21410	9	Mostovi, viadukti, nadvozi, nadhodi	–	pd	+
2142	10	Predori in Podhodi	–	–	pd
21510	11	Pristanišča in plovne poti	–	–	–
21520	12	Jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti	pip	pp	pd
21530	13	Sistem za namakanje in osuševanje, akvadukti	–	–	–

CC-SI	22	CEVOVODI, KOMUNIKACIJSKA OMREŽJA IN ELEKTROENERGETSKI VODI			
22110	1	Naftovodi in daljinski (prenosni) plinovodi	–	–	–
22121	2	Daljinski (transportni) vodovodi	–	pp	pd
22122	3	Objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode	pd ^{1,14}	pd ¹	pd ¹
	3 a	Objekti in naprave za umetno napajanje ali bogatenje podzemne vode iz enega vodonosnika v drugega	–	–	–
22130	4	Daljinsko (hrbtencično) komunikacijsko omrežje	–	pp	+
22140	5	Daljinski (prenosni) elektroenergetski vodi	–	pp	pd
22210	6	Lokalni (distribucijski) plinovodi	–	–	pip
22221	7	Lokalni vodovodi za pitno vodo in cevovodi za tehnološko vodo	pd	+	+
22222	8	Lokalni cevovodi za toplo vodo, paro in stisnjen zrak	–	–	pd
22223	9	Vodni stolpi in vodnjaki	pd ^{1,8,14}	pd ^{1,8}	pd ^{1,8}
	9 a	Vrtina ali vodnjak, potreben za raziskave	pd ^{1,8,14}	pd ^{1,8}	pd ^{1,8}
22231	10	Cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija)	–	pd ^{6,10,12}	pd ^{6,10,12}
	10 a	Iztok ali iztočni objekt za odvajanje industrijske odpadne vode, če gre za posredno odvajanje v podzemne vode v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo	–	–	–
	10 b	Iztok ali iztočni objekt za odvajanje komunalne odpadne vode, če gre za posredno odvajanje v podzemne vode v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo	–	–	–
	10 c	Iztok ali iztočni objekt za odvajanje padavinske odpadne vode, če gre za posredno odvajanje v podzemne vode v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo, in je pred iztokom zagotovljena obdelava padavinske odpadne vode v lovlniku olj	–	pd ⁴	+ ⁴

			VVO I	VVO II	VVO III
	10 d	Iztok ali iztočni objekt za odvajanje odpadne vode, če gre za neposredno odvajanje v površinsko vodo v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.	–	pd ¹⁰	pd ¹⁰
	10 e	Iztok ali iztočni objekt za odvajanje padavinske odpadne vode s streh objektov, če gre za posredno odvajanje v podzemne oziroma neposredno v površinske vode v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo	pd ^{4,11}	+ ⁴	+ ⁴
22232	11	Čistilne naprave			
	11 a	Čistilne naprave zmogljivost do 50 PE	–	pd	pd
	11 b	Čistilne naprave zmogljivost do 200 PE	–	–	pd ¹⁹
	11 c	Čistilne naprave zmogljivost od 200 PE do 30.000 PE	–	–	–
	11 d	Čistilne naprave zmogljivost nad 30.000 PE	–	–	–
2224	12	Lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja	–	pd	+

CC-SI	23	INDUSTRIJSKI KOMPLEKSI			
23010	1	Objekti za pridobivanje in izkoriščanje mineralnih surovin	–	–	–
23021	2	Elektrarne in drugi energetski objekti, razen fotonapetostnih naprav in vetrnih proizvodnih naprav	–	–	–
	2 a	Fotonapetostne naprave na strehah objektov	–	pp	pp
	2 b	Fotonapetostne naprave na tleh	–	–	pp
	2 c	Vetrne proizvodne naprave	–	–	pp
23022	3	Hranilniki električne energije	–	–	pp
23030	4	Objekti kemične industrije	–	–	–
23040	5	Objekti industrije, ki niso uvrščeni drugje	–	–	–

CC-SI	24	DRUGI GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKTI			
24110	1	Športna igrišča	–	pd	pd
24122	2	Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, razen igrišče za golf, konjeniški centri z manežo in kampi	–	pd	pd
	2 a	Igrišče za golf, konjeniški centri z manežo in kampi	–	–	–
24201	3	Obrambni objekti	–	–	–
24202	4	Drugi kmetijski gradbeni inženirski objekti	–	pd ^{15,16,17}	pd ^{15,16,17}
24203	5	Objekti za ravnanje z odpadki	–	–	–
24204	6	Pokopališča	–	–	–
24205	7	Objekti za preprečitev zdrs in ograditev	–	pd ³	pd ³
24206	8	Odprta skladišča in odprte prodajne površine	–	pp	Pd
24207	9	Nepokrita prezentirana arheološka najdišča in ruševine	–	+	+
24208	10	Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje	–	pd ³	pd ³

Preglednica 1.2

		IZVAJANJE GRADBENIH DEL			
1		Gradbišče v skladu s predpisi, ki urejajo gradnjo objektov, na zemljišču s površino, večjo od 1 ha	–	pp	pd
2		Sanitarne enote na gradbišču	–	pd ⁷	+ ⁷
3		Uporaba in čiščenje naprav za izdelavo betona ipd.	–	pd	+
4		Uporaba brizganega betona	–	pd	+
5		Uporaba odpadnega gradbenega materiala	–	–	+ ²
6		Uporaba gradbenega materiala, izdelanega iz odpadkov s predelavo odpadkov, za gradnjo objektov	–	–	+ ²
7		Uporaba gradbenega materiala, iz katerega se lahko izločajo snovi, škodljive za vodo	–	–	–
8		Čiščenje in obdelava površin objektov in gradbenega materiala, če pri tem nastaja odpadna voda (npr. pranje fasade)	–	+	+
9		Spreminjanje morfologije zemljišč z nasipavanjem ali odstranjevanjem zemljine	–	pd	pd
10 a		Gradnja tesnilnih zaves za zaščito vodnega vira	pd ^{1,14}	pd ¹	pd ¹
10 b		Gradnja tesnilnih zaves za druge namene	–	–	pp ¹
11		Injektiranje	–	pp ^{1,3}	pd ^{1,3}
12		Vgradnja betonskih in lesenih pilotov s suhim vrtanjem, izkopom ali zabijanjem	–	pd ¹	pd ¹
13		Vgradnja pilotov z vrtanjem z izplako	–	–	pd ¹
14		Vgradnja pilotov s cementiranjem v vrtini	–	–	pd ¹
15		Vrtanje in izvedba vodnjakov za druge namene (za namakanje, oskrbo s tehnološko vodo, uporabo geotermalne energije ipd.)	–	–	pd ^{1,8}
16		Vrtanje za oskrbo s pitno vodo in za potrebe državnega spremljanja stanja voda	pd ^{1,8,14}	pd ^{1,8}	+ ^{1,8}

		VZDRŽEVANJE OBJEKTOV			
1		Dela v objektu	+	+	+
2		Dela na ovoju objekta	+	+	+
3		Zasteklitev objekta	+	+	+
4		Inštalacije in naprave v in na objektu, razen izvedbe vrtine ali izkopa in namestitve toplotne črpalke voda - voda ali zemlja - voda (geosonda, horizontalni kolektor ipd.), in namestitve premičnih rezervoarjev za utekočinjeni naftni plin ali nafto s priključkom na objekt	+	+	+
4 a		Izvedba vrtine ali izkop in namestitev toplotne črpalke voda - voda ali zemlja - voda (geosonda, horizontalni kolektor ipd.)	–	pd ^{8,9,18}	+ ^{1,8,9,18}
4 b		Namestitev premičnih rezervoarjev za utekočinjeni naftni plin ali nafto s priključkom na objekt	–	pd ⁵	+ ¹³
5		Dela v zvezi z zunanjo ureditvijo objekta	pd	+	+
6		Dela v zvezi z nekategoriziranimi cestami in javnimi potmi	pd	pd	+

Pomen oznak k preglednicam 1.1 in 1.2

*	V prvem stolpcu preglednice je navedena ustrezna raven vrst objektov, označena s številko, v skladu s predpisi, ki urejajo enotno klasifikacijo vrst objektov glede na namen objektov (CC.SI).
VVO I	Najožje vodovarstveno območje.
VVO II	Ožje vodovarstveno območje.
VVO III	Širše vodovarstveno območje.
-	Poseg v okolje je prepovedan.
+	Poseg v okolje je dovoljen. V postopku izdaje vodnega soglasja se preveri, ali je poseg ustrezno opredeljen glede na razvrstitev objektov in dejavnosti in ali gre za poseg v prostor, ki lahko vpliva na vodni režim. Poda se zahteve iz predpisov in iz njih izhajajočih standardov, smernic in priporočil, ki morajo biti upoštevani.
pd	Poseg v okolje je dovoljen. V postopku izdaje vodnega soglasja se preveri, ali je poseg ustrezno opredeljen glede na razvrstitev objektov in dejavnosti in ali gre za poseg v prostor, ki lahko vpliva na vodni režim. Lahko so podani oziroma določeni tudi dodatni ukrepi, poleg tistih, ki že izhajajo iz predpisov in iz njih izhajajočih standardov, smernic in priporočil.
pp	Izjemoma dovoljena gradnja objektov ter izvajanje gradbenih del in se zanje izda vodno soglasje, če je k projektnim rešitvam iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja v postopku pridobitve vodnega soglasja izvedena analiza tveganja za onesnaženje in je iz rezultatov te analize razvidno, da je tveganje za onesnaženje zaradi tega posega sprejemljivo in če se zaradi njegovega vpliva na vodni režim in stanje vodnega telesa izvedejo zaščitni ukrepi, za katere iz rezultatov analize tveganja za onesnaženje izhaja, da je tveganje za onesnaženje zaradi tega posega sprejemljivo.
pip	Izjemoma dovoljena gradnja objektov ter izvajanje gradbenih del, kadar gre za poseg v skladu z državnim prostorskim načrtom ali občinskim podrobnim prostorskim načrtom, ki je sprejet v skladu s predpisi, ki urejajo prostorsko načrtovanje, ter predpisi, ki urejajo umeščanje prostorskih ureditev državnega pomena v prostor, in za katerega je izvedena celovita presoja vplivov na okolje ter pridobljeno okoljevarstveno soglasje v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja. Sprejemljivost vplivov posega na vodni režim in stanje vodnega telesa se v fazi študije variant preverja na podlagi strokovne ocene. Sprejemljivost vplivov na vodni režim in stanje vodnega telesa ter vplive zaščitnih ukrepov na zmanjšanje tveganja za onesnaženje se na podlagi izsledkov analize tveganja za onesnaženje preverja v postopku izdaje mnenja o državnemu prostorskemu načrtu ali občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu.
1	Dovoljeni posegi, ki so lahko globlji od srednje gladine podzemne vode.
2	Iz materiala se ne smejo izluževati snovi, škodljive za vodo.
3	Če gre za utrditev nestabilnega terena.
4	Dno ponikovalnice mora biti vsaj 1 m nad najvišjo gladino podzemne vode, če gre za posredno odvajanje v podzemne vode v skladu s predpisom o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.
5	Dovoljeni so le rezervoarji za utekočinjeni naftni plin.
6	Kanalizacija mora biti pred uporabo preverjena vodotesnost v skladu s standardiziranimi postopki standarda SIST EN 1610:2001 - gradnja in preskušanje vodov in kanalov za odpadno vodo.
7	Če se uporabljajo kemična stranišča ali je urejeno odvajanje komunalne odpadne vode iz sanitarnih enot v javno kanalizacijo v skladu s predpisom o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode in v skladu s predpisom o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.

8	Pri vrtanju, med obratovanjem in vzdrževanjem je treba izvesti vse ukrepe za preprečitev odtekanja, ponikanja ali spiranja navrtanine ali drugih snovi v podzemne vode ali zajetje. Po prenehanju rabe je treba vrtino ukiniti tako, da je preprečeno kakršno koli onesnaženje podzemne vode ali zajetja.
9	Horizontalni toplotni izmenjevalci in energetske košare so dovoljeni, če je dno izkopa vsaj 2 m nad najvišjo gladino podzemne vode. V nasprotnem primeru se za vsako tako napravo izvede ocena vpliva in določi morebitne dodatne pogoje v postopku pridobivanja vodnega mnenja in soglasja. Zasutje izkopa se izvede z enakim materialom v istem vrstnem redu, da se ne poveča ali pospeši spiranje s površja in povečanje ranljivosti.
10	Cevovod, po katerem se odpadna voda odvaja v vodotok, mora biti izveden tako, da je preprečeno ponikanje v podzemno vodo ali zajetje, z upoštevanjem standarda SIST EN 1610:2001 - gradnja in preskušanje vodov in kanalov za odpadno vodo.
11	Če gre za odvajanje padavinske odpadne vode iz obstoječih objektov.
12	Interna kanalizacija mora biti priključena na javno kanalizacijo. Za interno kanalizacijo mora biti pred uporabo preverjena vodotesnost s standardiziranimi postopki, z upoštevanjem standarda SIST EN 1610:2001 - gradnja in preskušanje vodov in kanalov za odpadno vodo.
13	Če je nameščen na vodotesno in stabilno podlago tako, da ne pride do nenadzorovanega iztekanja in onesnaženja vode ali tal. Dovoljeno tudi, če je rezervoar proizvod, dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti, in je nameščen na vodotesno in stabilno podlago tako, da ne pride do nenadzorovanega iztekanja in onesnaženja vode ali tal.
14	Če gre za objekte javne oskrbe s pitno vodo.
15	Dno gnojišča, zbiralnika gnojnice in gnojevke ali hlevskega izpusta mora biti najmanj dva (2) m nad najvišjo gladino podzemne vode. Objekti morajo biti vodotesni.
16	Objekti morajo biti usklajeni s predpisom, ki ureja varstvo voda pred onesnaževanjem z nitrati iz kmetijskih virov.
17	Če gre za rekonstrukcijo obstoječih in izjemoma gradnjo novih gnojišč in zbiralnikov gnojnice in gnojevke ter hlevskih izpustov kot sanacijski ukrep na že obstoječem kmetijskem gospodarstvu in je za rekonstrukcijo ali gradnjo treba pridobiti vodno soglasje.
18	Vrtina mora biti dobro izolirana (cevljena in cementirana) pri prehodu skozi plitve vodonosnike in ne sme vzpostaviti povezave med različnimi plastmi podzemne vode.
19	Če območje poselitve ni opremljeno z javno kanalizacijo ali če gre za začasno rešitev v prehodnem obdobju do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja za komunalno odpadno vodo ali do zagotovitve potrebnih zmogljivosti na javnem kanalizacijskem omrežju. Komunalna odpadna voda mora ustrezati predpisanim zahtevam v skladu s predpisom o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.
20	Če gre za zbiranje, odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode v skladu s predpisom o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode. V primeru izgradnje javne kanalizacije za komunalno odpadno vodo se je potrebno priključiti na kanalizacijsko omrežje, nepretočne greznice se v tem primeru ukinejo.
21	Prepovedana gradnja objektov in naprav, ki je namenjena proizvodnji, v katero so vključene nevarne snovi in za katero je v skladu s predpisi na področju varstva okolja treba pridobiti okoljevarstveno soglasje, ter objekte in naprave za odlaganje odpadkov