



Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 39

E: gp.mzi@gov.si

www.mzi.gov.si

Številka: 007-472/2022/4
Ljubljana,
EVA 2022-2430-0096
GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE Gp.gs@gov.si
ZADEVA: Uredba o koncesiji za graditev sedežnice Hotunjski vrh – gradivo za obravnavo
1. Predlog sklepov vlade:
Na podlagi drugega odstavka 26. člena Zakona o žičniških napravah za prevoz oseb (Uradni list RS, št. 126/03, 56/13, 33/14 in 200/20) je Vlada Republike Slovenije na redni seji... sprejela naslednji
SKLEP:
Vlada Republike Slovenije je izdala Uredbo o koncesiji za graditev sedežnice Hotunjski vrh in jo objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.
Barbara Kolenko Helbl generalna sekretarka
Sklep prejmejo: - Ministrstvo za infrastrukturo - Ministrstvo za finance - Ministrstvo za okolje in prostor - Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo - Urad Vlade Republike Slovenije za komuniciranje
2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:
3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:
- mag. Bojan Kumer, minister za infrastrukturo - mag. Alenka Bratušek, državna sekretarka, Ministrstvo za infrastrukturo - Monika Pintar Mesarič, generalna direktorica Direktorata za kopenski promet, Ministrstvo za infrastrukturo
3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:!

4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora: /		
5. Kratek povzetek gradiva:		
Na podlagi 20. člena Zakona o žičniških napravah za prevoz oseb (Uradni list RS, št. 126/03, 56/13, 33/14 in 200/20; v nadaljnjem besedilu: ZŽNPO) mora investitor za graditev žičniške naprave pridobiti koncesijo za graditev, s katero pridobi pravico zgraditi in obratovati z žičniško napravo skladno s koncesijskim aktom in koncesijsko pogodbo. V skladu z drugim odstavkom 28. člena ZŽNPO gre za neposredno podelite, saj gre za graditev žičniške naprave, ki je prometno povezana z že obstoječo žičniško napravo ali žičniškimi napravami.		
6. Presoja posledic za:		
a)	javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	DA/NE
b)	usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	DA/NE
c)	administrativne posledice	DA/NE
č)	gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	DA/NE
d)	okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki	DA/NE
e)	socialno področje	DA/NE
f)	dokumente razvojnega načrtovanja: <ul style="list-style-type: none"> – nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja – razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna – razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij 	DA/NE
7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:		

I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu					
	Tekoče leto (t)	t + 1	t + 2	t + 3	T+4
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (-) prihodkov državnega proračuna					
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (-) prihodkov občinskih proračunov					
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (-) odhodkov občinskih proračunov					
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (-) obveznosti za druga javnofinančna sredstva					
II. Finančne posledice za državni proračun					
II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:					
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto t	Znesek za t + 1	Znesek za t + 2
II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:					
II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:					
Novi prihodki	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1			
SKUPAJ					
OBRAZLOŽITEV:					
I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu					
II. Finančne posledice za državni proračun					
II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:					
II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo					
II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:					
7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:					
8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:					
Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:					NE
- pristojnosti občin,					
- delovanje občin,					
- financiranje občin.					
Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:					
- Skupnosti občin Slovenije SOS: NE					
- Združenju občin Slovenije ZOS: NE					
- Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE					

<p>Predlogi in pripombe združenj so bili upoštevani:</p> <ul style="list-style-type: none"> - v celoti, - večinoma, - delno, - niso bili upoštevani. <p>Bistveni predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani.</p>	
9. Predstavitev sodelovanja javnosti:	
Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:	DA/NE
Gradivo je bilo objavljeno na e-demokraciji.	
<p>Datum objave:</p> <p>V razpravo so bili vključeni: /</p> <ul style="list-style-type: none"> - nevladne organizacije, - predstavniki zainteresirane javnosti, - predstavniki strokovne javnosti, - občine in združenja občin ali pa navedite, da se gradivo ne nanaša nanje. <p>Mnenja, predlogi in pripombe z navedbo predlagateljev</p> <p>Upoštevani so bili: /</p> <ul style="list-style-type: none"> - v celoti, - večinoma, - delno, - niso bili upoštevani. <p>Bistvena mnenja, predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani, ter razlogi za neupoštevanje:</p> <p>Poročilo je bilo dano /</p> <p>Javnost ni bila vključena v pripravo gradiva.</p>	
<p>10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:</p> <p>Gradivo ni bilo v javni obravnavi, ker odločba temelji na vlogi oziroma dokazovanju izpolnevanja pogojev, ki jih določa koncesijski kat.</p>	DA/NE
11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:	DA/NE
<p>Mag. Bojan Kumer minister</p>	

Priloga: predlog Uredbe o koncesiji za graditev sedežnice Berjanca

PREDLOG

Na podlagi drugega odstavka 26. člena Zakona o žičniških napravah za prevoz oseb (Uradni list RS, št. 126/03, 56/13, 33/14 in 200/20) je Vlada Republike Slovenije na redni seji... sprejela naslednji

SKLEP:

Vlada Republike Slovenije je izdala Uredbo o koncesiji za graditev sedežnice Hotunjski vrh in jo objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Barbara Kolenko Helbl
generalna sekretarka

Sklep prejmejo:

- Ministrstvo za infrastrukturo
- Ministrstvo za finance
- Ministrstvo za okolje in prostor
- Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo
- Urad Vlade Republike Slovenije za komuniciranje

Na podlagi drugega odstavka 26. člena Zakona o žičniških napravah za prevoz oseb (Uradni list RS, št. 126/03, 56/13, 33/14 in 200/20) Vlada Republike Slovenije izdaja

UREDBO
o koncesiji za graditev sedežnice Hotunjski vrh

1. člen
(vsebina koncesije)

Ta uredba je koncesijski akt, na podlagi katerega Vlada Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: vlada) podeli koncesijo za graditev sedežnice Hotunjski vrh (v nadaljnjem besedilu: koncesija), predvidoma na zemljiščih parc. št. 518/1, 518/11, 518/12, 518/13, 524/2, 524/9 in 524/13 vse k.o. 2187 Zgornje Gorje.

2. člen
(vsebina vloge)

Vloga za pridobitev koncesije vsebuje:

1. navedbo organa, ki se mu pošilja vloga,
2. zadevo,
3. zahtevek oziroma predlog,
4. navedbo morebitnega zastopnika ali pooblaščenca,
5. firmo oziroma ime vlagatelja, bivališče oziroma sedež vlagatelja oziroma njegovega zastopnika ali pooblaščenca,
6. navedbo predvidene lokacije žičniške naprave,
7. navedbo tehničnih značilnosti žičniške naprave in njenih zmogljivosti,
8. namen uporabe in način obratovanja žičniške naprave,
9. podatke v zvezi z ureditvijo smučarskih prog ali drugih rekreacijskih oziroma turističnih površin ali objektov, vključno z njihovimi pomožnimi objekti in napravami (npr. naprave za zasneževanje in podobno),
10. podatke glede zagotavljanja varnosti pred snežnimi plazovi,
11. izračun usklajenosti kapacitete žičniške naprave s prepustnostjo pripadajočih smučarskih prog,
12. investicijski načrt za gradnjo.

3. člen
(pogoji za koncesionarja)

Koncesionar mora izpolnjevati naslednje pogoje:

- ima poravnane vse davke, prispevke in druge obvezne dajatve,
- ni v postopku prisilne poravnave, stečaja ali likvidacije,
- je finančno in poslovno sposoben,
- ima veljavno registracijo za opravljanje žičniške dejavnosti in
- ima usposobljeno osebje in zadostne tehnične zmogljivosti za opravljanje koncesije.

4. člen
(gradbeno dovoljenje za žičniško napravo)

Koncesionar na podlagi podeljene koncesije pridobi gradbeno dovoljenje za žičniško napravo in po pridobitvi gradbenega dovoljenja z njo obratuje.

5. člen
(odločba o podelitvi koncesije)

(1) Na podlagi drugega odstavka 28. člena Zakona o žičniških napravah za prevoz oseb (Uradni list RS, št. 126/03, 56/13, 33/14 in 200/20; v nadaljnjem besedilu: zakon) se koncesija podeli brez javnega razpisa.

(2) Koncesija iz prejšnjega odstavka se podeli na podlagi vloge upravičenca iz prvega odstavka 29. člena zakona z upravno odločbo, ki jo izda vlada.

6. člen
(koncesijsko obdobje)

(1) Koncesija se podeli za 40 let.

(2) Rok iz prejšnjega odstavka začne teči z dnem izdaje dovoljenja za obratovanje žičniške naprave.

(3) Koncesija se lahko podaljša v skladu z zakonom.

7. člen
(stroški podelitve koncesije)

Koncesionar poravnava vse stroške v zvezi s koncesijo, ki se podeljuje s to uredbo.

8. člen
(koncesijska pogodba)

(1) Medsebojna razmerja med koncedentom in koncesionarjem se podrobneje uredijo s koncesijsko pogodbo.

(2) Koncesijsko pogodbo sklene v imenu koncedenta minister, pristojen za žičniške naprave (v nadaljnjem besedilu: minister).

9. člen
(prenos koncesije)

Koncesijo lahko koncesionar prenese na drugo osebo samo s soglasjem ministra.

10. člen
(prenehanje koncesijskega razmerja)

Koncesijsko razmerje preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
- z odvzemom koncesije ali
- s stečajem koncesionarja.

11. člen
(prenehanje koncesijske pogodbe)

Koncesijska pogodba preneha:

- s potekom časa, za katerega je bila sklenjena,
- z njenim razdrtjem,
- zaradi popolne in trajne ustavitve obratovanja žičniške naprave.

12. člen
(razdrtje koncesijske pogodbe)

Koncesijska pogodba se razdre, če koncesionar kljub izdani odločbi inšpektorja za žičniške naprave ne odpravi pomanjkljivosti, ki ogrožajo varnost obratovanja. Pravice in obveznosti v primeru razdrtja pogodbe se določijo v koncesijski pogodbi.

13. člen
(vzpostavitev prvotnega stanja)

Če koncesijsko razmerje preneha in žičniška naprava preneha trajno obratovati, mora koncesionar žičniško napravo razgraditi in na zemljišču vzpostaviti prvotno stanje. Način in pogoji razgraditve žičniške naprave se določijo v koncesijski pogodbi.

14. člen
(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem te uredbe opravlja ministrstvo, pristojno za žičniške naprave.

PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

15. člen
(rok za vložitev vloge)

Koncesionar mora vlogo za pridobitev koncesije iz 2. člena te uredbe vložiti v 90 dneh od uveljavitve te uredbe.

16. člen
(začetek veljavnosti)

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007
Ljubljana, dne
EVA 2022-2430-0096

Vlada Republike Slovenije
dr. Robert Golob
predsednik

OBRAZLOŽITEV

I. UVOD

1. Pravna podlaga (besedilo, vsebina zakonske določbe, ki so podlaga za izdajo uredbe)
Zakon o žičniških napravah za prevoz oseb (Uradni list RS, št. 126/03, 56/13, 33/14 in 200/20; v nadaljevanju: ZŽNPO) v drugem odstavku 26. člena določa:
»Kadar podeli koncesijo država, je koncesijski akt predpis Vlade Republike Slovenije.«.
2. Rok za izdajo uredbe, določen z zakonom: ni predpisan.
3. Splošna obrazložitev predloga uredbe, če je potrebna:
Osnutek uredbe je koncesijski akt, namenjen podelitvi koncesije.

Podeljena koncesija je na podlagi 33. člena ZŽNPO eden izmed pogojev za pridobitev gradbenega dovoljenja.
4. Predstavitev presoje posledic za posamezna področja, če te niso mogle biti celovito predstavljene v predlogu zakona: /

II. VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV PREDLAGANIH REŠITEV

Na podlagi 20. člena Zakona o žičniških napravah za prevoz oseb (Uradni list RS, št. 126/03, 56/13 in 33/14; v nadaljnjem besedilu: ZŽNPO) mora investitor za graditev žičniške naprave pridobiti koncesijo za graditev, s katero pridobi pravico zgraditi in obratovati z žičniško napravo, skladno s koncesijskim aktom in koncesijsko pogodbo. Na podlagi 33. člena ZŽNPO gradbeno dovoljenje lahko dobi le imetnik koncesije te žičniške naprave.

Vlagatelj, družba Rekreatijsko turistični center Zatrnik, d.o.o., Zatrnik 118, 4247 Zgornje Gorje, je na Ministrstvo za infrastrukturo na podlagi 23. člena ZŽNPO, podala vlogo za pridobitev koncesije za graditev sedežnice Hotunjski vrh. Obstoječo vlečnico Hotunjski vrh se bo nadomestilo z novo štirisedežnico, ker je trasa vlečnice prestrma in neprimerna za manj izkušene smučarje in ker je tej žičniški napravi pripadajo kar 4 smučarske proge različnih težavnosti, pri čemer so primerne tudi za letne športne in rekreativne dejavnosti. Dolžina trase nove sedežnice bo identična dolžini trase obstoječe vlečnice.

Vlagatelj v vlogi utemeljuje, da je bila družba RTC Zatrnik, d.o.o. ustanovljena z namenom, da izvede postopno obnovo gorskega centra in celotnega rekreacijskega središča in smučišča Zatrnik. Obnova celotnega smučišča bo zagotovila 20 km smučarskih prog, kar smučišče Zatrnik uvršča med večja slovenska smučišča. V načrtovanju nadaljnjega razvoja gorskega centra se usmerjajo v zagotavljanje celoletne turistične »outdoor« ponudbe.

Vlagatelj je predložil lokacijsko informacijo za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih ali objektih Občine Gorje, št. 351-237/2022-4 z dne 7. 10. 2022.

Iz podatkov o namenski rabi prostora iz lokacijskih informacij izhaja, da je dopustna gradnja žičniških naprav.

Na podlagi 28. člena ZŽNPO se brez objave javnega razpisa podeli koncesija za gradnjo žičniške naprave, tj. sedežnice Hotunjski vrh. Brez objave javnega razpisa se podeli koncesija za graditev žičniške naprave, ki je prometno povezana z že obstoječo žičniško napravo ali napravami, ali pa v primeru, da bodo uporabniki te žičniške naprave uporabljali smučišče oziroma druge rekreacijske površine oziroma objekte, ki jih je uredil koncesionar že obstoječih žičniških naprav. Koncesija se podeli koncesionarju že obstoječih žičniških naprav na podlagi njegove vloge za pridobitev koncesije. Sedežnica je prometno povezana z žičniškima napravama Medo in Bambi.

ZŽNPO določa, da je za žičniško napravo potrebno pridobiti koncesijo, pred tem pa je potrebno, da Vlada Republike Slovenije na podlagi 26. člena ZŽNPO sprejme koncesijski akt, tj. uredbo.

Glede posebnosti koncesijskega razmerja ZŽNPO določa obveznost koncesionarja, da po prenehanju koncesijskega razmerja odstrani žičniško napravo in vse objekte, ki jo sestavljajo, razen če ni v koncesijskem aktu ali koncesijski pogodbi določeno drugače.