

predlog – 21. 5. 2019

Na podlagi sedmega odstavka 23. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/06, 65/07 – odl. US, 79/12 – odl. US, 61/17 – ZAID, 7/18 in 33/19) izdaja minister za okolje in prostor

P R A V I L N I K
o spremembi Pravilnika o evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru

1. člen

V Pravilniku o evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 48/18 in 51/18 – popr.) se v 41. členu datum »1. junija 2019« nadomesti z datumom »1. aprila 2020«.

KONČNA DOLOČBA

2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.
Ljubljana, dne
EVA 2019-2550-0032

Simon ZAJC
Minister za okolje in prostor

O b r a z l o ž i t e v

K 1. členu

Sedmi odstavek 23. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/06, 65/07 – odl. US, 79/12 – odl. US, 61/17 – ZAIID, 7/18 in 33/19; v nadaljnjem besedilu: ZEN) določa, da minister, pristojen za evidentiranje nepremičnin, predpiše podrobnejše podatke, ki se o dejanskih rabah zemljišč vodijo v zemljiškem katastru, način vodenja podatkov o dejanski rabi zemljišč, pravila grafičnih presekov dejanskih rab zemljišč s parcelami, način izračuna deležev dejanskih rab zemljišč po parcelah, mejne vrednosti razlike površin ter način izkazovanja podatkov o dejanskih rabah zemljišč. Pravilnik o evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 48/18 in 51/18 – popr.), sprejet (tudi) na podlagi sedmega odstavka 23. člena ZEN, v poglavju – VIII. Dejanska raba zemljišč v 34. – 37. členu ureja podatke skupnega sloja dejanske rabe zemljišč, način vodenja podatkov o poligonih, pravila določanja deležev površine dejanske rabe zemljišč zemljiškega katastra in izkazovanje podatkov o dejanski rabi zemljišč zemljiškega katastra.

V 41. členu citiranega pravilnika je določen datum začetka uporabe pravilnika, in sicer je določeno, da se določbe poglavja »VIII. Dejanska raba zemljišč« v skladu z drugim odstavkom 31. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN-A (Uradni list RS, št. 7/18) začnejo uporabljati 1. junija 2019, vse ostale določbe pravilnika pa so se začele uporabljati 22. novembra 2018.

Z Zakonom o spremembah Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN-B (Uradni list RS, št. 33/19) je rok začetka uporabe spremenjenega 23. člena ZEN o vodenju podatkov o dejanski rabi zemljišč s 1. junija 2019 podaljšan do 1. aprila 2020.

Zaradi uskladitve z datumom, ki ga ZEN-B določa za začetek vodenja podatkov o dejanskih rabah zemljišč v skladu s 23. členom ZEN, je treba rok, določen v 41. členu Pravilnika o evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 48/18 in 51/18 – popr.), podaljšati do 1. aprila 2020. Pravilnik o spremembi Pravilnika o evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru za isti čas, kot ZEN-B odlaga začetek uporabe spremenjenega 23. člena ZEN, odlaga začetek uporabe poglavja – VIII. Dejanska raba zemljišč (34. – 37. člen) na 1. april 2020.

K 2. členu

Člen določa začetek veljavnosti tega pravilnika, ki je zaradi nujnosti čimprejšnjega začetka učinkovanja pravilnika določen za naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.