



Vloga za kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine

1. Podatki o vlagatelju:

a) ime pravne oz. ime in priimek fizične osebe:

b) sedež pravne osebe oz. naslov fizične osebe:

c) ime in priimek odgovorne osebe vlagatelja (samo za pravne osebe):

d) kontaktni podatki (telefon, elektronska pošta):

2. Podatki o enoti dediščine predlagane za raziskavo in odstranitev

a) EŠD (evidenčna številka enote dediščine iz registra kulturne dediščine):

b) Ime enote:

c) katastrska občina in parcelne številke:

d) vrsta dediščine:

3. Razlogi za raziskavo in odstranitev (označite eno ali več točk)

- ☐ dotrajanosti in poškodovanosti objekta ni mogoče odpraviti z običajnimi sredstvi
- ☐ objekt ogroža varnost ljudi in premoženje
- ☐ spomenik je bil neuspešno ponujen v prodajo
- ☐ drugo (pojasnite spodaj)

4. Utemeljitev razlogov za raziskavo in odstranitev

5. Kaj nameravate zgraditi na mestu odstranjene enote dediščine in v njeni bližnji okolici? (označite eno ali več točk)

- ☐ odstranitev objekta: izvedba del, s katerimi se objekt odstrani, poruši ali razgradi in vzpostavi prejšnje stanje, ko objekta še ni bilo.
- ☐ gradnja novega objekta: izvedba del, s katerimi se zgradi nov objekt in zaradi katerih se *bo bistveno* spremenil njegov zunanji izgled.
- ☐ drugo (pojasnite spodaj)

6. Priloge / dokazila (označite katera dokazila prilagate)

- ☐ fotografije obstoječega stanja
- ☐ lokacijska informacija
- ☐ pooblastilo lastnika
- ☐ arhitekturni posnetek obstoječega stanja
- ☐ statična presoja in druga izvedenska mnenja
- ☐ ocena stroškov gradbeno obrtniških del za prenovo
- ☐ dokazilo, da je bil spomenik ponujen v prodajo
- ☐ odločba inšpektorja o prepovedi uporabe objekta
- ☐ drugo (navedite):

Vlagatelj oziroma njegova odgovorna oseba s podpisom potrjuje, da so vsi zgoraj navedeni podatki verodostojni in popolni.

Datum:

Ime in priimek (odgovorne osebe) vlagatelja:

Podpis:

Izpolnjen obrazec natisnite, dopolnite s prilogami in pošljite na naslov:

Republika Slovenija, Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana (gp.mk@gov.si).

NAVODILA ZA IZPOLNJEVANJE VLOGE

Kdaj potrebujete soglasje za raziskavo in odstranitev po 2. odstavku 31. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št.16/08 – ZVKD-1)?

Poznamo dve vrsti kulturnovarstvenih soglasij, ki se nanašajo na nepremično kulturno dediščino:

1. Kulturnovarsveno soglasje **za poseg** (28. in 30. člen ZVKD-1) in
2. Kulturnovarsveno soglasje **za raziskavo in odstranitev** (31. člen ZVKD-1).

Kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev potrebujete takrat, kadar želite kulturni spomenik ali registrirano enoto kulturne dediščine odstraniti in na njenem mestu zgraditi novogradnjo, ki bo bistveno drugačna od obstoječe, ali pa pustiti območje nezazidano.

Če objekt sam po sebi nima statusa spomenika ali registrirane dediščine, se pa nahaja v območju, ki je npr. razglašeno za naselbinski ali urbanistični spomenik ali je v prostorskih aktih varovano kot naselbinska dediščina, vaško jedro, naselje, trško jedro, kulturna krajina ipd., ne potrebujete kulturnovarstvenega soglasja za **raziskavo in odstranitev**, temveč kulturnovarstveno soglasje za **poseg**. Za ta soglasja je pristojna območna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

Podatki o vlagatelju

Vlagatelj je praviloma lastnik enote dediščine. Če namesto lastnika vlogo oddaja druga oseba, mora priložiti pooblastilo lastnika. Če je lastnikov več, jih vpišite vse.

Podatki o enoti dediščine predlagane za raziskavo in odstranitev

Podatki so v Registru nepremične kulturne dediščine. Dostopni so tudi preko spleta na naslovu: <http://rkd.situla.org/>.

Razlogi za raziskavo in odstranitev

Označite eno ali več rubrik.

Druga alineja, 2. odstavka 31. člena ZVKD-1 določa, da mora biti spomenik pred odločanjem o izdaji soglasja ponujen v prodajo po ceni, ki upošteva njegovo stanje. To določilo velja le za dediščino, ki je z aktom o razglasitvi razglašena za **spomenik** in ni obvezujoče za drugo registrirano kulturno dediščino.

Utemeljitev razlogov za raziskavo in odstranitev

Opis razlogov zakaj menite, da objekta ni mogoče obnoviti z običajnimi sredstvi.

Kaj nameravate zgraditi na mestu odstranjene enote dediščine in v njeni bližnji okolici?

Pri opisu nameravane izvedbe del sledite razlagam pojmov, kot jih določa Zakon o graditvi objektov (Uradni list 108/09 – ZGO-1C):

*7. **gradnja** je izvedba gradbenih in drugih del in obsega gradnjo novega objekta, rekonstrukcijo objekta in odstranitev objekta;*

*7.1. **gradnja novega objekta** je izvedba del, s katerimi se zgradi nov objekt oziroma se objekt dozida ali nadzida in zaradi katerih se bistveno spremeni njegov zunanji izgled;*

*7.2. **rekonstrukcija objekta** je spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta in prilagajanje objekta spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam oziroma izvedba del, s katerimi se bistveno ne spremeni velikost, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmogljivost ter izvedejo druge njegove izboljšave, pri čemer pri stavbah ne gre za bistveno spremembo v zvezi z velikostjo, če se njena prostornina ne spremeni za več kakor 10%;*

*7.4. **odstranitev objekta** je izvedba del, s katerimi se objekt odstrani, poruši ali razgradi in vzpostavi prejšnje stanje;*

*9. **sprememba namembnosti** je izvedba del, ki niso gradnja in zaradi katerih tudi ni potrebna rekonstrukcija, predstavljajo pa takšno spremembo namena objekta ali njegovega dela, da se povečajo vplivi objekta na okolico*

*10. **vzdrževanje objekta** je izvedba del, s katerimi se ohranja objekt v dobrem stanju in omogoča njegova uporaba, obsega pa redna vzdrževalna dela, investicijska vzdrževalna dela in vzdrževalna dela v javno korist;*

*10.1. **redna vzdrževalna dela** pomenijo izvedbo manjših popravil in del na objektu ali v prostorih, ki se nahajajo v objektu, kot so prepleskanje, popravilo vrat, oken, zamenjava poda, zamenjava stavbnega pohištva s pohištvom enakih dimenzij in podobno ter s katerimi se ne spreminja zmogljivost inštalacij, opreme in tehnoloških naprav, ne posega v konstrukcijo objekta in tudi ne spreminja zmogljivosti, velikosti, namembnosti in zunanjega videza objekta;*

*10.2. **investicijska vzdrževalna dela** pomenijo izvedbo popravil, gradbenih, inštalacijskih in obrtniških del ter izboljšav, ki sledijo napredku tehnike, z njimi pa se ne posega v konstrukcijo objekta in tudi ne spreminja njegove zmogljivosti, velikosti, namembnosti in zunanjega videza, inštalacije, napeljave, tehnološke naprave in oprema pa se posodobijo oziroma izvedejo druge njihove izboljšave;*

Priloge / dokazila

K vlogi priložite vse tiste listine, fotografije ali mnenja, ki po vašem mnenju dokazujejo, da je enota dediščine tako dotrajana ali poškodovana, da je ni mogoče obnoviti z običajnimi sredstvi, oziroma, da ogroža varnost ljudi ali premoženja.

Če se vloga nanaša na enoto dediščine, ki je z aktom o razglasitvi zavarovana kot spomenik, je obvezna priloga tudi dokazilo, da je bil objekt ponujen v prodajo po ceni, ki upošteva njegovo stanje.